

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	282	2,36	2.315.839,79	0,24	40	2,11	636.265,33	12,34	260	2,18	1.679.574,46	0,17	9,885	3,505
5,01	10,00	532	4,45	9.379.606,49	0,95	57	3,00	57.084,90	1,11	532	4,46	9.322.521,59	0,95	8,074	8,014
10,01	15,00	621	5,20	16.629.427,67	1,69	65	3,42	80.234,12	1,56	621	5,21	16.549.193,55	1,69	12,823	12,749
15,01	20,00	708	5,93	25.196.785,18	2,56	91	4,79	102.833,61	1,99	708	5,94	25.093.951,57	2,56	17,633	17,555
20,01	25,00	707	5,92	32.865.339,20	3,34	71	3,74	142.144,67	2,76	707	5,93	32.723.194,53	3,34	22,717	22,597
25,01	30,00	767	6,42	45.060.458,29	4,58	103	5,42	269.039,84	5,22	767	6,43	44.791.418,45	4,57	27,769	27,545
30,01	35,00	863	7,22	56.742.281,46	5,76	119	6,27	252.857,33	4,90	863	7,24	56.489.424,13	5,77	32,715	32,550
35,01	40,00	938	7,85	73.184.112,64	7,43	143	7,53	432.971,75	8,40	938	7,87	72.751.140,89	7,43	37,859	37,593
40,01	45,00	995	8,33	88.444.965,09	8,98	155	8,16	328.265,14	6,37	995	8,34	88.116.699,95	9,00	42,627	42,449
45,01	50,00	1.029	8,61	99.713.712,49	10,13	149	7,85	533.369,13	10,34	1.029	8,63	99.180.343,36	10,13	47,837	47,544
50,01	55,00	1.113	9,32	121.334.275,55	12,32	193	10,16	659.632,26	12,79	1.113	9,33	120.674.643,29	12,32	52,770	52,450
55,01	60,00	1.164	9,74	138.445.322,50	14,06	229	12,06	652.499,04	12,66	1.164	9,76	137.792.823,46	14,07	57,845	57,549
60,01	65,00	891	7,46	110.700.077,54	11,24	202	10,64	524.240,20	10,17	891	7,47	110.175.837,34	11,25	62,473	62,161
65,01	70,00	737	6,17	88.931.456,99	9,03	157	8,27	281.726,60	5,46	737	6,18	88.649.730,39	9,05	67,613	67,390
70,01	75,00	266	2,23	32.517.376,40	3,30	59	3,11	103.754,92	2,01	266	2,23	32.413.621,48	3,31	72,397	72,153
75,01	80,00	115	0,96	15.371.110,00	1,56	27	1,42	44.124,55	0,86	115	0,96	15.326.985,45	1,56	77,554	77,323
80,01	85,00	112	0,94	13.955.386,05	1,42	21	1,11	36.175,76	0,70	112	0,94	13.919.210,29	1,42	82,870	82,640
85,01	90,00	100	0,84	12.701.239,98	1,29	16	0,84	17.457,00	0,34	100	0,84	12.683.782,98	1,30	87,067	86,944
90,01	95,00	7	0,06	1.033.856,25	0,11	2	0,11	1.155,21	0,02	7	0,06	1.032.701,04	0,11	91,339	91,237
Total :		11.947	100,00	984.522.629,56	100,00	1.899	100,00	5.155.831,36	100,00	11.925	100,00	979.366.798,20	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														49,937	49,714
Media Simple / Average :				82.407,52				2.715,02				82.127,19		41,513	41,314
Mínimo / Minimum :				0,31				0,02				8,49		0,000	0,000
Máximo / Maximum :				843.782,41				107.729,62				842.842,18		92,727	92,595