

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2020

Divisa / Currency: EUR

	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
Comunidades Regions	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	164	6,38	9.377.261,47	7,58	15	7,46	356.693,91	7,75	160	6,32	9.020.567,56	7,58	32,890	32,140
Aragón / Aragon	11	0,43	843.805,08	0,68	2	1,00	24.644,91	0,54	11	0,43	819.160,17	0,69	34,477	32,066
Asturias / Asturias	10	0,39	336.687,88	0,27	1	0,50	0,60	0,00	10	0,40	336.687,28	0,28	31,264	31,264
Canarias / Canary Islands	114	4,43	5.624.204,50	4,55	3	1,49	46.172,85	1,00	113	4,47	5.578.031,65	4,68	30,118	30,154
Cantabria / Cantabria	3	0,12	159.865,92	0,13	0	0,00	0,00	0,00	3	0,12	159.865,92	0,13	31,504	31,504
Castilla y León / Castilla-Leon	51	1,98	2.958.803,23	2,39	4	1,99	36.058,94	0,78	50	1,98	2.922.744,29	2,45	33,176	33,032
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	63	2,45	3.345.567,23	2,71	4	1,99	5.030,90	0,11	63	2,49	3.340.536,33	2,81	32,029	31,987
Cataluña / Catalonia	186	7,23	12.719.079,55	10,28	10	4,98	325.335,41	7,07	183	7,23	12.393.744,14	10,41	33,670	33,066
Comunidad Valenciana / Valencia	1.396	54,30	54.861.683,14	44,36	114	56,72	2.521.301,81	54,78	1.379	54,51	52.340.381,33	43,96	32,293	30,730
Extremadura / Extremadura	2	0,08	99.635,45	0,08	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	99.635,45	0,08	29,579	29,579
Galicia / Galicia	71	2,76	2.450.584,25	1,98	5	2,49	4.229,30	0,09	70	2,77	2.446.354,95	2,05	28,553	28,577
Islas Baleares / Balearic Islands	85	3,31	6.841.641,01	5,53	5	2,49	119.748,99	2,60	83	3,28	6.721.892,02	5,65	31,697	31,375
La Rioja / La Rioja	16	0,62	537.748,19	0,43	0	0,00	0,00	0,00	16	0,63	537.748,19	0,45	27,554	27,554
Madrid / Madrid	215	8,36	15.222.801,51	12,31	20	9,95	756.214,58	16,43	207	8,18	14.466.586,93	12,15	32,874	31,880
Melilla / Melilla	1	0,04	44.597,39	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	44.597,39	0,04	22,662	22,662
Murcia / Murcia	55	2,14	2.496.614,01	2,02	5	2,49	50.337,83	1,09	55	2,17	2.446.276,18	2,05	34,189	33,725
Navarra / Navarra	99	3,85	4.516.504,44	3,65	13	6,47	356.591,08	7,75	95	3,75	4.159.913,36	3,49	34,213	31,764
País Vasco / Basque Country	29	1,13	1.231.030,40	1,00	0	0,00	0,00	0,00	29	1,15	1.231.030,40	1,03	25,817	25,817
Total :	2.571	100,00	123.668.114,65	100,00	201	100,00	4.602.361,11	100,00	2.530	100,00	119.065.753,54	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													32,388	31,317
Media Simple / Average :			48.101,17				22.897,32				47.061,56		25,900	24,896
Mínimo / Minimum :			178,31				0,60				275,12		0,235	0,000
Máximo / Maximum :			339.765,31				123.663,60				339.765,31		81,426	61,584