

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2020

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	130	5,06	2.416.250,76	1,95	44	21,89	1.599.736,03	34,76	89	3,52	816.514,73	0,69	19,922	3,698
5,01	10,00	223	8,67	3.869.231,17	3,13	11	5,47	157.092,38	3,41	223	8,81	3.712.138,79	3,12	9,273	8,013
10,01	15,00	318	12,37	7.947.916,40	6,43	19	9,45	181.671,46	3,95	318	12,57	7.766.244,94	6,52	13,452	12,780
15,01	20,00	396	15,40	13.256.102,69	10,72	27	13,43	593.457,44	12,89	396	15,65	12.662.645,25	10,64	19,460	17,577
20,01	25,00	309	12,02	13.607.405,54	11,00	23	11,44	454.483,72	9,88	309	12,21	13.152.921,82	11,05	23,948	22,328
25,01	30,00	242	9,41	13.457.193,27	10,88	12	5,97	303.341,13	6,59	242	9,57	13.153.852,14	11,05	28,722	27,608
30,01	35,00	293	11,40	18.322.298,35	14,82	19	9,45	552.309,07	12,00	293	11,58	17.769.989,28	14,92	34,306	32,614
35,01	40,00	268	10,42	19.990.076,12	16,16	21	10,45	463.373,29	10,07	268	10,59	19.526.702,83	16,40	38,878	37,533
40,01	45,00	223	8,67	16.971.312,95	13,72	14	6,97	167.745,56	3,64	223	8,81	16.803.567,39	14,11	43,171	42,542
45,01	50,00	92	3,58	7.311.874,28	5,91	4	1,99	55.278,04	1,20	92	3,64	7.256.596,24	6,09	47,494	46,993
50,01	55,00	47	1,83	3.966.567,27	3,21	6	2,99	73.532,18	1,60	47	1,86	3.893.035,09	3,27	53,451	52,058
55,01	60,00	26	1,01	1.998.556,68	1,62	1	0,50	340,81	0,01	26	1,03	1.998.215,87	1,68	56,351	56,340
60,01	65,00	4	0,16	553.329,17	0,45	0	0,00	0,00	0,00	4	0,16	553.329,17	0,46	61,088	61,088
Total :		2.571	100,00	123.668.114,65	100,00	201	100,00	4.602.361,11	100,00	2.530	100,00	119.065.753,54	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														32,388	31,317
Media Simple / Average :				48.101,17				22.897,32				47.061,56		25,900	24,896
Mínimo / Minimum :				178,31				0,60				275,12		0,235	0,000
Máximo / Maximum :				339.765,31				123.663,60				339.765,31		81,426	61,584