

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2013	21	0,51	90.223,85	0,03	3	0,56	4.356,24	0,30	21	0,51	85.867,61	0,03	1,803%	6,174
2014	32	0,78	339.155,60	0,10	2	0,37	1.205,96	0,08	32	0,78	337.949,64	0,10	1,905%	18,632
2015	62	1,50	1.044.243,53	0,31	9	1,69	12.874,06	0,89	62	1,50	1.031.369,47	0,31	2,104%	28,030
2016	24	0,58	445.748,50	0,13	3	0,56	1.543,89	0,11	24	0,58	444.204,61	0,13	2,067%	42,675
2017	41	0,99	847.404,77	0,25	3	0,56	1.747,59	0,12	41	0,99	845.657,18	0,25	2,169%	52,708
2018	41	0,99	2.144.368,79	0,64	3	0,56	19.202,17	1,33	41	0,99	2.125.166,62	0,64	2,095%	66,806
2019	99	2,40	5.277.387,31	1,57	11	2,06	69.677,21	4,83	99	2,40	5.207.710,10	1,56	2,033%	78,128
2020	266	6,45	15.018.824,24	4,47	32	5,99	153.717,55	10,66	266	6,45	14.865.106,69	4,44	2,277%	87,118
2021	25	0,61	1.279.510,31	0,38	0	0,00	0,00	0,00	25	0,61	1.279.510,31	0,38	2,035%	102,107
2022	53	1,28	2.734.733,21	0,81	8	1,50	29.597,07	2,05	53	1,29	2.705.136,14	0,81	2,115%	112,700
2023	98	2,38	5.532.672,78	1,65	7	1,31	5.062,15	0,35	98	2,38	5.527.610,63	1,65	2,087%	123,996
2024	204	4,95	14.588.028,53	4,34	21	3,93	13.899,76	0,96	204	4,95	14.574.128,77	4,36	1,959%	138,504
2025	984	23,85	68.171.657,79	20,29	130	24,34	450.205,68	31,22	983	23,85	67.721.452,11	20,25	2,221%	147,421
2026	30	0,73	2.244.955,96	0,67	2	0,37	1.856,35	0,13	30	0,73	2.243.099,61	0,67	2,127%	162,550
2027	54	1,31	3.855.988,23	1,15	6	1,12	7.753,93	0,54	54	1,31	3.848.234,30	1,15	1,956%	172,243
2028	75	1,82	6.916.993,32	2,06	5	0,94	10.928,75	0,76	75	1,82	6.906.064,57	2,06	2,146%	184,854
2029	134	3,25	12.297.980,49	3,66	17	3,18	34.064,74	2,36	134	3,25	12.263.915,75	3,67	1,973%	198,657
2030	696	16,87	58.090.210,60	17,29	109	20,41	300.728,92	20,85	693	16,82	57.789.481,68	17,28	2,222%	207,244
2031	49	1,19	4.836.184,37	1,44	1	0,19	257,06	0,02	49	1,19	4.835.927,31	1,45	1,929%	220,666
2032	81	1,96	8.645.287,24	2,57	9	1,69	18.711,39	1,30	81	1,97	8.626.575,85	2,58	2,049%	233,253
2033	77	1,87	9.018.571,12	2,68	11	2,06	11.862,12	0,82	77	1,87	9.006.709,00	2,69	1,976%	244,209
2034	176	4,27	22.234.263,22	6,62	29	5,43	54.677,70	3,79	176	4,27	22.179.585,52	6,63	1,868%	259,038
2035	747	18,11	82.708.706,21	24,62	103	19,29	210.780,80	14,61	747	18,13	82.497.925,41	24,66	2,087%	267,334
2036	1	0,02	260.042,65	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	260.042,65	0,08	1,650%	286,484
2037	3	0,07	495.283,19	0,15	1	0,19	1.358,42	0,09	3	0,07	493.924,77	0,15	2,214%	293,306
2038	1	0,02	233.850,23	0,07	1	0,19	227,79	0,02	1	0,02	233.622,44	0,07	2,754%	306,645
2039	2	0,05	332.933,67	0,10	0	0,00	0,00	0,00	2	0,05	332.933,67	0,10	1,546%	316,982
2040	49	1,19	6.246.988,29	1,86	8	1,50	25.949,31	1,80	49	1,19	6.221.038,98	1,86	2,042%	329,336

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/01/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	4.125	100,00	335.932.198,00	100,00	534	100,00	1.442.246,61	100,00	4.121	100,00	334.489.951,39	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,113%	201,223
Media Simple / <i>Average</i> :			81.438,11				2.700,84				81.167,18		2,168%	180,533
Mínimo / <i>Minimum</i> :			111,30				0,12				111,30		1,000%	20/02/2013
Máximo / <i>Maximum</i> :			504.323,45				59.096,01				504.323,45		5,004%	05/10/2040