

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2013	24	0,58	107.596,59	0,03	3	0,54	2.627,62	0,18	24	0,58	104.968,97	0,03	1,965%	6,792
2014	33	0,80	364.077,14	0,11	2	0,36	762,01	0,05	33	0,80	363.315,13	0,11	1,931%	19,541
2015	61	1,47	1.071.566,55	0,32	9	1,62	11.488,34	0,80	61	1,47	1.060.078,21	0,31	2,275%	29,052
2016	25	0,60	475.161,87	0,14	3	0,54	1.656,03	0,11	25	0,60	473.505,84	0,14	2,254%	43,482
2017	41	0,99	862.665,67	0,25	2	0,36	1.876,66	0,13	41	0,99	860.789,01	0,26	2,248%	53,704
2018	42	1,01	2.212.817,07	0,65	5	0,90	18.241,99	1,26	42	1,02	2.194.575,08	0,65	2,148%	67,792
2019	98	2,37	5.324.142,04	1,57	12	2,17	67.885,27	4,70	98	2,37	5.256.256,77	1,56	2,158%	79,122
2020	268	6,47	15.421.887,39	4,55	42	7,58	175.960,10	12,18	268	6,48	15.245.927,29	4,52	2,396%	88,086
2021	27	0,65	1.385.813,46	0,41	0	0,00	0,00	0,00	27	0,65	1.385.813,46	0,41	2,166%	102,934
2022	52	1,26	2.719.276,61	0,80	8	1,44	27.536,90	1,91	52	1,26	2.691.739,71	0,80	2,204%	113,667
2023	98	2,37	5.556.322,11	1,64	7	1,26	5.644,46	0,39	98	2,37	5.550.677,65	1,65	2,226%	124,956
2024	205	4,95	14.769.758,77	4,36	21	3,79	19.911,01	1,38	205	4,96	14.749.847,76	4,37	2,020%	139,547
2025	988	23,85	68.874.091,78	20,33	143	25,81	441.220,25	30,54	987	23,86	68.432.871,53	20,28	2,333%	148,419
2026	30	0,72	2.256.334,46	0,67	1	0,18	1.430,99	0,10	30	0,73	2.254.903,47	0,67	2,179%	163,549
2027	54	1,30	3.895.346,23	1,15	5	0,90	7.955,77	0,55	54	1,31	3.887.390,46	1,15	2,102%	173,235
2028	76	1,83	7.013.827,80	2,07	6	1,08	9.663,97	0,67	76	1,84	7.004.163,83	2,08	2,255%	185,809
2029	134	3,23	12.356.384,26	3,65	19	3,43	32.820,20	2,27	134	3,24	12.323.564,06	3,65	2,034%	199,656
2030	701	16,92	58.651.539,42	17,31	113	20,40	313.425,65	21,69	696	16,82	58.338.113,77	17,29	2,339%	208,246
2031	49	1,18	4.854.006,17	1,43	1	0,18	178,94	0,01	49	1,18	4.853.827,23	1,44	2,100%	221,666
2032	81	1,96	8.674.244,90	2,56	8	1,44	17.821,66	1,23	81	1,96	8.656.423,24	2,57	2,100%	234,253
2033	77	1,86	9.052.741,45	2,67	9	1,62	13.334,74	0,92	77	1,86	9.039.406,71	2,68	2,036%	245,207
2034	176	4,25	22.295.592,07	6,58	24	4,33	46.906,96	3,25	176	4,25	22.248.685,11	6,59	1,942%	260,038
2035	749	18,08	83.231.433,68	24,56	101	18,23	201.172,33	13,92	749	18,10	83.030.261,35	24,61	2,195%	268,326
2036	1	0,02	260.781,28	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	260.781,28	0,08	1,650%	287,484
2037	3	0,07	496.016,39	0,15	1	0,18	824,05	0,06	3	0,07	495.192,34	0,15	2,214%	294,306
2038	1	0,02	234.146,20	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	234.146,20	0,07	2,754%	307,645
2039	2	0,05	333.828,03	0,10	1	0,18	45,21	0,00	2	0,05	333.782,82	0,10	1,546%	317,982
2040	47	1,13	6.076.804,01	1,79	8	1,44	24.384,83	1,69	47	1,14	6.052.419,18	1,79	2,289%	330,262

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	4.143	100,00	338.828.203,40	100,00	554	100,00	1.444.775,94	100,00	4.137	100,00	337.383.427,46	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,219%	201,865
Media Simple / <i>Average</i> :			81.783,30				2.607,90				81.552,68		2,273%	181,339
Mínimo / <i>Minimum</i> :			71,28				0,09				71,28		1,000%	01/01/2013
Máximo / <i>Maximum</i> :			505.791,36				59.096,01				505.791,36		5,004%	05/10/2040