MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets:* **Préstamos hipotecarios (CTHs)** / *Mortgage loans*
Fecha / *Date:* **31/12/2017**
Divisa / *Currency:* **EUR**

Comunidades / *Regions*	Saldo Vivo de Principal / *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado / *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento / *Outstanding Principal*				%CLTV Media Ponderada / *Weighted Average % CLTV*	
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	SVP / *OPB*	PPV / *OP*
Andalucía / *Andalucia*	115	4,05	8.119.676,73	6,67	13	6,47	540.035,85	20,62	112	3,98	7.579.640,88	6,36	33,604	32,180
Aragón / *Aragon*	16	0,56	779.660,90	0,64	3	1,49	8.914,98	0,34	16	0,57	770.745,92	0,65	33,555	33,527
Asturias / *Asturias*	3	0,11	31.374,22	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,11	31.374,22	0,03	8,172	8,172
Canarias / *Canary Islands*	49	1,72	2.592.579,83	2,13	4	1,99	31.624,30	1,21	49	1,74	2.560.955,53	2,15	36,114	35,740
Castilla y León / *Castilla-Leon*	16	0,56	794.460,06	0,65	2	1,00	35.334,12	1,35	15	0,53	759.125,94	0,64	31,684	31,967
Castilla-La Mancha / *Castilla-La Mancha*	98	3,45	4.337.304,71	3,56	4	1,99	3.952,25	0,15	97	3,45	4.333.352,46	3,64	33,866	33,880
Cataluña / *Catalonia*	168	5,91	11.005.167,26	9,04	10	4,98	258.576,33	9,88	167	5,93	10.746.590,93	9,02	37,674	37,395
Comunidad Valenciana / *Valencia*	2.047	72,03	73.126.053,49	60,08	140	69,65	1.371.301,12	52,37	2.028	72,04	71.754.752,37	60,25	34,320	33,960
Extremadura / *Extremadura*	4	0,14	289.930,43	0,24	0	0,00	0,00	0,00	4	0,14	289.930,43	0,24	20,507	20,507
Galicia / *Galicia*	8	0,28	215.308,33	0,18	0	0,00	0,00	0,00	8	0,28	215.308,33	0,18	23,216	23,216
Islas Baleares / *Balearic Islands*	58	2,04	4.281.568,31	3,52	4	1,99	22.955,92	0,88	58	2,06	4.258.612,39	3,58	36,046	35,732
La Rioja / *La Rioja*	4	0,14	136.143,87	0,11	0	0,00	0,00	0,00	4	0,14	136.143,87	0,11	42,547	42,547
Madrid / *Madrid*	217	7,64	14.194.754,67	11,66	13	6,47	205.526,98	7,85	217	7,71	13.989.227,69	11,75	35,334	34,432
Murcia / *Murcia*	21	0,74	893.423,25	0,73	4	1,99	98.426,87	3,76	20	0,71	794.996,38	0,67	32,236	31,217
Navarra / *Navarra*	7	0,25	221.595,33	0,18	1	0,50	25.966,90	0,99	6	0,21	195.628,43	0,16	25,512	26,495
País Vasco / *Basque Country*	11	0,39	698.690,94	0,57	3	1,49	15.833,07	0,60	11	0,39	682.857,87	0,57	35,499	34,467
Total :	**2.842**	**100,00**	**121.717.692,33**	**100,00**	**201**	**100,00**	**2.618.448,69**	**100,00**	**2.815**	**100,00**	**119.099.243,64**	**100,00**		
Media Ponderada / *Weighted Average* :													**34,679**	**34,219**
Media Simple / *Average* :			**42.828,18**				**13.027,11**				**42.308,79**		**27,578**	**27,064**
Mínimo / *Minimum* :			**111,95**				**0,45**				**111,95**		**0,049**	**0,000**
Máximo / *Maximum* :			**547.295,19**				**174.029,86**				**547.295,19**		**85,808**	**65,562**

%CLTV: Relación Principal actual / Valor de Tasación.
% CLTV: Current Loan-to-Value Ratio.

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).