

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/05/2012

Divisa / Currency: EUR

	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
Comunidades Regions	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	167	4,17	18.671.649,37	7,05	36	7,32	167.194,97	14,65	167	4,18	18.504.454,40	7,01	45,742	45,208
Aragón / Aragon	20	0,50	1.252.627,59	0,47	2	0,41	435,81	0,04	20	0,50	1.252.191,78	0,47	46,050	46,037
Asturias / Asturias	3	0,07	92.480,15	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,08	92.480,15	0,04	30,076	30,076
Canarias / Canary Islands	69	1,72	4.629.777,58	1,75	10	2,03	3.280,11	0,29	69	1,73	4.626.497,47	1,75	45,992	45,965
Castilla y León / Castilla-Leon	26	0,65	2.252.807,41	0,85	6	1,22	46.622,32	4,09	25	0,63	2.206.185,09	0,84	42,067	42,199
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	124	3,10	8.553.606,65	3,23	11	2,24	10.142,88	0,89	123	3,08	8.543.463,77	3,24	48,236	48,224
Cataluña / Catalonia	221	5,52	20.578.057,47	7,77	31	6,30	85.317,63	7,48	220	5,51	20.492.739,84	7,77	49,686	49,571
Comunidad Valenciana / Valencia	2.919	72,92	167.674.447,48	63,29	347	70,53	697.781,63	61,15	2.912	72,93	166.976.665,85	63,30	48,445	48,300
Extremadura / Extremadura	7	0,17	823.327,59	0,31	2	0,41	471,52	0,04	7	0,18	822.856,07	0,31	31,832	31,799
Galicia / Galicia	16	0,40	1.055.194,19	0,40	4	0,81	49.427,79	4,33	16	0,40	1.005.766,40	0,38	40,516	38,249
Islas Baleares / Balearic Islands	84	2,10	8.882.289,16	3,35	10	2,03	3.719,58	0,33	84	2,10	8.878.569,58	3,37	47,398	47,371
La Rioja / La Rioja	6	0,15	271.754,31	0,10	0	0,00	0,00	0,00	6	0,15	271.754,31	0,10	50,630	50,630
Madrid / Madrid	283	7,07	26.100.294,96	9,85	23	4,67	38.907,45	3,41	283	7,09	26.061.387,51	9,88	47,088	46,986
Murcia / Murcia	33	0,82	2.201.714,46	0,83	7	1,42	31.213,45	2,74	33	0,83	2.170.501,01	0,82	44,781	44,155
Navarra / Navarra	11	0,27	677.733,92	0,26	1	0,20	5.510,35	0,48	11	0,28	672.223,57	0,25	42,630	42,225
País Vasco / Basque Country	14	0,35	1.228.136,60	0,46	2	0,41	1.136,50	0,10	14	0,35	1.227.000,10	0,47	49,478	49,441
Total :	4.003	100,00	264.945.898,89	100,00	492	100,00	1.141.161,99	100,00	3.993	100,00	263.804.736,90	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													47,939	47,777
Media Simple / Average :			66.186,83				2.319,43				66.066,80		42,192	42,035
Mínimo / Minimum :			1,24				0,14				79,50		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			989.975,51				88.916,48				989.975,51		87,118	84,879