

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2019

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	138	5,99	1.827.603,67	2,09	41	23,70	1.145.533,96	44,53	103	4,54	682.069,71	0,81	17,676	3,780
5,01	10,00	193	8,38	2.726.283,12	3,12	9	5,20	68.218,00	2,65	193	8,51	2.658.065,12	3,14	8,552	7,924
10,01	15,00	283	12,28	6.035.534,00	6,91	17	9,83	215.261,85	8,37	283	12,47	5.820.272,15	6,87	13,903	12,708
15,01	20,00	391	16,97	10.616.169,33	12,16	31	17,92	235.936,65	9,17	391	17,23	10.380.232,68	12,25	18,605	17,836
20,01	25,00	362	15,71	12.687.505,23	14,54	25	14,45	456.220,81	17,74	362	15,95	12.231.284,42	14,44	24,250	22,393
25,01	30,00	201	8,72	9.012.471,42	10,33	5	2,89	1.799,33	0,07	201	8,86	9.010.672,09	10,64	27,448	27,443
30,01	35,00	245	10,63	13.795.939,24	15,81	14	8,09	131.242,02	5,10	245	10,80	13.664.697,22	16,13	33,045	32,578
35,01	40,00	206	8,94	12.332.565,01	14,13	16	9,25	282.064,41	10,96	206	9,08	12.050.500,60	14,23	38,812	37,461
40,01	45,00	139	6,03	9.047.257,45	10,37	5	2,89	11.200,96	0,44	139	6,13	9.036.056,49	10,67	42,462	42,405
45,01	50,00	90	3,91	5.577.661,39	6,39	5	2,89	14.738,27	0,57	90	3,97	5.562.923,12	6,57	46,857	46,720
50,01	55,00	36	1,56	2.415.569,95	2,77	2	1,16	303,02	0,01	36	1,59	2.415.266,93	2,85	52,048	52,041
55,01	60,00	20	0,87	1.211.049,15	1,39	3	1,73	9.912,63	0,39	20	0,88	1.201.136,52	1,42	57,436	56,766
Total :		2.304	100,00	87.285.608,96	100,00	173	100,00	2.572.431,91	100,00	2.269	100,00	84.713.177,05	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														30,560	29,954
Media Simple / Average :				37.884,38				14.869,55				37.335,03		24,356	23,697
Mínimo / Minimum :				118,63				0,99				155,79		0,106	0,000
Máximo / Maximum :				392.613,72				161.770,74				392.613,72		85,808	58,339