

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	40	0,75	150.048,49	0,03	2	0,49	1.189,58	0,58	40	0,75	148.858,91	0,03	3,203	3,208
5,01	10,00	59	1,10	1.322.779,05	0,29	6	1,46	1.806,15	0,88	59	1,10	1.320.972,90	0,29	8,219	8,209
10,01	15,00	82	1,53	2.371.777,72	0,52	1	0,24	1.473,83	0,72	82	1,53	2.370.303,89	0,52	12,590	12,579
15,01	20,00	133	2,48	4.213.341,43	0,92	9	2,18	2.083,91	1,01	133	2,48	4.211.257,52	0,92	17,934	17,925
20,01	25,00	152	2,83	6.592.128,81	1,44	9	2,18	5.446,95	2,65	152	2,83	6.586.681,86	1,44	22,913	22,892
25,01	30,00	195	3,63	10.221.827,43	2,23	14	3,40	3.262,80	1,59	195	3,63	10.218.564,63	2,23	27,596	27,587
30,01	35,00	231	4,30	16.491.992,86	3,60	21	5,10	6.122,11	2,98	231	4,30	16.485.870,75	3,60	32,737	32,724
35,01	40,00	263	4,90	18.892.469,97	4,12	15	3,64	26.882,63	13,07	263	4,90	18.865.587,34	4,12	37,440	37,379
40,01	45,00	313	5,83	25.783.125,11	5,62	30	7,28	9.918,50	4,82	313	5,83	25.773.206,61	5,62	42,712	42,695
45,01	50,00	411	7,66	36.753.647,40	8,01	24	5,83	17.357,28	8,44	411	7,66	36.736.290,12	8,01	47,669	47,645
50,01	55,00	471	8,77	42.181.063,06	9,20	27	6,55	8.819,09	4,29	471	8,77	42.172.243,97	9,20	52,662	52,651
55,01	60,00	612	11,40	57.794.016,50	12,60	42	10,19	23.723,00	11,53	612	11,40	57.770.293,50	12,60	57,493	57,469
60,01	65,00	731	13,62	69.622.941,33	15,18	56	13,59	20.285,81	9,86	731	13,62	69.602.655,52	15,18	62,565	62,546
65,01	70,00	667	12,43	63.797.985,51	13,91	60	14,56	26.875,90	13,06	667	12,43	63.771.109,61	13,91	67,581	67,551
70,01	75,00	547	10,19	54.975.390,21	11,99	56	13,59	30.540,02	14,84	547	10,19	54.944.850,19	11,99	72,478	72,438
75,01	80,00	183	3,41	18.111.452,17	3,95	14	3,40	3.144,57	1,53	183	3,41	18.108.307,60	3,95	77,073	77,060
80,01	85,00	104	1,94	11.003.504,79	2,40	7	1,70	13.922,41	6,77	104	1,94	10.989.582,38	2,40	82,647	82,528
85,01	90,00	83	1,55	8.869.603,01	1,93	8	1,94	1.151,74	0,56	83	1,55	8.868.451,27	1,93	87,319	87,308
90,01	95,00	90	1,68	9.377.065,72	2,04	11	2,67	1.748,83	0,85	90	1,68	9.375.316,89	2,05	92,052	92,035
95,01	100,00	1	0,02	83.244,32	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	83.244,32	0,02	95,136	95,136
Total :		5.368	100,00	458.609.404,89	100,00	412	100,00	205.755,11	100,00	5.368	100,00	458.403.649,78	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														58,432	58,407
Media Simple / Average :				85.433,94				499,41				85.395,61		54,368	54,344
Mínimo / Minimum :				28,21				0,23				28,21		0,021	0,021
Máximo / Maximum :				1.460.105,97				23.360,24				1.460.105,97		95,136	95,136