

BBVA Hipotecario 3 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **21.02.2014**


A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

		Fondos Disponibles		Amortización	
		<i>Available Funds</i>		<i>Funds for Amortisation</i>	
		Saldo	Balance	Saldo	Balance
Cuenta Tesorería Treasury Account.	Saldo de inicio al* Initial balance at:**	21.02.2014	29.442.724,60	29.442.815,87	
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios / Mortgage Loans interests collected			518.090,68		
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios / Mortgage Loans principals collected			10.985.234,57		
Rendimientos Cuentas Accounts interest			7.596,06		
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		17.796.400,63		
Fondos Disponibles (otros) Available Funds (Another)			175.953,66		
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since	21.11.2013		-40.551,00		
Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)				0,00	
Cobros / Collections			321.295,52		
Pagos / Payments			554.320,72		
Remanente Fondos Disponibles Amortización			91,27		0,00
<i>Remaining Available Funds for Amortisation</i>					
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			29.442.815,87	29.442.815,87	0,00

B.1 APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES Available Funds Application

		Devengado	Aplicado		
		<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		11.491,40	11.491,40	29.431.324,47	0,00
2º Comisión administración Préstamos Loans Servicing Fee		3.106,37	3.106,37	29.428.218,10	0,00
3º Permuta de Intereses (neto pagado) Interest Swap (net paid)		233.025,20	233.025,20	29.195.192,90	0,00
4º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest	Amortizada / Amortised	0,00	0,00	29.195.192,90	0,00
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest		52.837,47	52.837,47	29.142.355,43	0,00
5º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest**		63.967,89	63.967,89	29.078.387,54	0,00
6º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest**		32.886,65	32.886,65	29.045.500,89	0,00
7º Retención para Amortización de Bonos Bond Amortisation Withholding		12.037.266,88	12.037.266,88	17.008.234,01	12.037.266,88
(+) Principal Pendiente Series A2, B y C Outstanding Principal A2, B and C Series	115.545.213,39				
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	114.843.791,86				
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	11.335.845,35				
8º Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest***		0,00	0,00	17.008.234,01	12.037.266,88
9º Intereses Bonos Serie C*** Series C Bond Interest***		0,00	0,00	17.008.234,01	12.037.266,88
10º a) Reembolso principal Crédito Subordinado** Subordinated Credit principal repayment**		0,00	0,00	17.008.234,01	12.037.266,88
b) Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve		21.724.134,23	17.008.234,01	0,00	12.037.266,88
11º Intereses Crédito Subordinado** Interest on Subordinated Credit**		1.165.432,44	0,00	0,00	12.037.266,88
12º Pago liquidativo Permuta de Intereses**** Interest Swap paid****		0,00	0,00	0,00	12.037.266,88
13º Intereses Crédito Subordinado*** Interest on Subordinated Credit***		0,00	0,00	0,00	12.037.266,88
14º Reembolso principal Crédito Subordinado*** Subordinated Credit principal repayment***		0,00	0,00	0,00	12.037.266,88
15º Intereses Préstamos Iniciales Interest on Start-Up Loan		0,00	0,00	0,00	12.037.266,88
16º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment		0,00	0,00	0,00	12.037.266,88
17º Remuneración variable Intermediación Financiera Financial Intermediation variable remuneration		13.720.835,90	0,00	0,00	12.037.266,88
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		0,00	0,00	0,00	12.037.266,88
Total aplicado Total applied		49.044.984,43	29.442.815,87		

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

*** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

**** En determinadas circunstancias Under certain circumstances

BBVA Hipotecario 3 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **21.02.2014**


B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN
Available Funds for Amortisation Application

- 1º a) Amortización Bonos Serie A1 *Series A1 Bond Amortisation*
 b) Amortización Bonos Serie A2 *Series A2 Bond Amortisation*
 2º Amortización Bonos Serie B *Series B Bond Amortisation*
 3º Amortización Bonos Serie C *Series C Bond Amortisation*
 Remanente Fondos Disponibles Amortización *Remaining Available Funds for Amortisation*

		Fondos Disponibles	Amortización
		<i>Available Funds</i>	<i>Available Funds for Amortisation</i>
Devengado	Aplicado		
<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>		
			12.037.266,88
	Amortizada / Amortised		12.037.266,88
12.037.247,38	12.037.247,38		19,50
0,00	0,00		19,50
0,00	0,00		19,50
	19,50		0,00

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	21.02.2014	17.008.253,51
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>	17.008.234,01	
Remanente Fondos Disponibles Amortización <i>Remaining Available Funds for Amortisation</i>		19,50	

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida.
Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.