

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2020

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	172	5,06	2.202.764,06	1,00	18	7,06	1.139.416,47	71,93	159	4,69	1.063.347,59	0,49	38,529	3,395
5,01	10,00	211	6,20	3.796.442,05	1,72	11	4,31	6.542,44	0,41	211	6,23	3.789.899,61	1,73	7,702	7,685
10,01	15,00	228	6,70	5.956.501,37	2,70	12	4,71	3.644,04	0,23	228	6,73	5.952.857,33	2,72	12,617	12,610
15,01	20,00	236	6,94	8.644.008,17	3,92	15	5,88	28.989,55	1,83	236	6,97	8.615.018,62	3,93	17,730	17,661
20,01	25,00	262	7,70	11.970.286,29	5,43	19	7,45	47.027,88	2,97	262	7,73	11.923.258,41	5,44	22,589	22,474
25,01	30,00	268	7,88	14.626.910,81	6,63	16	6,27	11.000,97	0,69	268	7,91	14.615.909,84	6,67	27,572	27,552
30,01	35,00	272	8,00	16.539.771,53	7,50	15	5,88	16.707,52	1,05	272	8,03	16.523.064,01	7,54	32,490	32,453
35,01	40,00	256	7,53	17.378.200,75	7,88	25	9,80	42.324,73	2,67	256	7,56	17.335.876,02	7,92	37,819	37,712
40,01	45,00	201	5,91	15.276.656,04	6,92	9	3,53	35.915,53	2,27	201	5,93	15.240.740,51	6,96	42,621	42,496
45,01	50,00	204	6,00	17.054.004,98	7,73	16	6,27	14.758,41	0,93	204	6,02	17.039.246,57	7,78	47,334	47,292
50,01	55,00	196	5,76	17.331.545,67	7,86	17	6,67	30.862,09	1,95	196	5,79	17.300.683,58	7,90	52,406	52,303
55,01	60,00	188	5,53	17.631.832,81	7,99	10	3,92	17.789,82	1,12	188	5,55	17.614.042,99	8,04	57,655	57,591
60,01	65,00	147	4,32	14.896.863,58	6,75	12	4,71	25.129,60	1,59	147	4,34	14.871.733,98	6,79	62,551	62,436
65,01	70,00	139	4,09	13.712.981,27	6,22	18	7,06	11.424,71	0,72	139	4,10	13.701.556,56	6,26	67,567	67,512
70,01	75,00	104	3,06	10.272.374,96	4,66	12	4,71	38.638,51	2,44	104	3,07	10.233.736,45	4,67	72,945	72,613
75,01	80,00	62	1,82	5.812.414,97	2,63	5	1,96	3.540,29	0,22	62	1,83	5.808.874,68	2,65	77,288	77,241
80,01	85,00	51	1,50	5.167.990,30	2,34	0	0,00	0,00	0,00	51	1,51	5.167.990,30	2,36	82,548	82,548
85,01	90,00	50	1,47	5.298.280,81	2,40	5	1,96	19.455,11	1,23	50	1,48	5.278.825,70	2,41	88,065	87,576
90,01	95,00	30	0,88	2.733.309,80	1,24	1	0,39	5.650,94	0,36	30	0,89	2.727.658,86	1,25	92,213	92,008
95,01	100,00	25	0,74	3.026.397,84	1,37	3	1,18	12.906,73	0,81	25	0,74	3.013.491,11	1,38	97,850	97,400
100,01	105,00	26	0,76	2.639.319,85	1,20	3	1,18	2.795,20	0,18	26	0,77	2.636.524,65	1,20	102,433	102,323
105,01	110,00	12	0,35	1.561.591,26	0,71	1	0,39	35.364,49	2,23	12	0,35	1.526.226,77	0,70	110,448	107,220
110,01	115,00	13	0,38	1.370.325,18	0,62	3	1,18	14.702,48	0,93	13	0,38	1.355.622,70	0,62	113,376	112,034
115,01	120,00	12	0,35	1.535.161,55	0,70	0	0,00	0,00	0,00	12	0,35	1.535.161,55	0,70	117,459	117,459
120,01	125,00	13	0,38	1.503.742,91	0,68	0	0,00	0,00	0,00	13	0,38	1.503.742,91	0,69	122,434	122,434
125,01	130,00	5	0,15	592.980,56	0,27	2	0,78	931,00	0,06	5	0,15	592.049,56	0,27	126,567	126,363
130,01	135,00	1	0,03	117.067,85	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	117.067,85	0,05	132,941	132,941
135,01	140,00	3	0,09	406.128,71	0,18	1	0,39	2.519,04	0,16	3	0,09	403.609,67	0,18	137,913	137,037
140,01	145,00	3	0,09	315.662,44	0,14	3	1,18	13.246,31	0,84	3	0,09	302.416,13	0,14	150,232	143,262
145,01	150,00	1	0,03	38.834,39	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	38.834,39	0,02	148,562	148,562

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2020

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01	155,00	3	0,09	301.472,64	0,14	0	0,00	0,00	0,00	3	0,09	301.472,64	0,14	154,366	154,366
155,01	160,00	2	0,06	352.262,37	0,16	1	0,39	1.163,68	0,07	2	0,06	351.098,69	0,16	157,145	156,616
170,01	175,00	2	0,06	197.978,40	0,09	1	0,39	1.064,51	0,07	2	0,06	196.913,89	0,09	173,427	172,498
180,01	185,00	1	0,03	151.955,87	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	151.955,87	0,07	182,595	182,595
185,01	190,00	1	0,03	105.943,45	0,05	1	0,39	500,03	0,03	1	0,03	105.443,42	0,05	188,478	187,588
190,01	195,00	1	0,03	86.935,96	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	86.935,96	0,04	194,118	194,118
Total :		3.401	100,00	220.606.901,45	100,00	255	100,00	1.584.012,08	100,00	3.388	100,00	219.022.889,37	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														51,927	51,668
Media Simple / Average :				64.865,30				6.211,81				64.646,66		40,401	40,130
Mínimo / Minimum :				1,57				0,06				289,54		0,002	0,137
Máximo / Maximum :				403.421,92				403.421,92				385.274,61		194,118	194,118