

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2020

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.800	100,00	165.279.797,06	100,00	286	100,00	551.207,92	100,00	3.795	100,00	164.728.589,14	100,00	1,416%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	1.660	43,68	78.749.994,95	47,65	79	27,62	110.102,31	19,97	1.660	43,74	78.639.892,64	47,74	0,633%	0,904	0,450	2,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	2.140	56,32	86.529.802,11	52,35	207	72,38	441.105,61	80,03	2.135	56,26	86.088.696,50	52,26	2,131%	0,375	-0,371	1,610
Total :	3.800	100,00	165.279.797,06	100,00	286	100,00	551.207,92	100,00	3.795	100,00	164.728.589,14	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,416%			
Media Simple / <i>Average</i> :			43.494,68				1.927,30				43.406,74		1,493%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			72,95				75,88				72,95		0,034%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			180.372,43				100.260,29				180.372,43		3,310%			