

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2021

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.681	15,11	193.901.568,96	15,07	95	11,92	2.884.660,05	9,24	1.657	15,18	191.016.908,91	15,21	59,546	59,407
Aragón / Aragon	81	0,73	7.561.224,06	0,59	6	0,75	209.669,17	0,67	78	0,71	7.351.554,89	0,59	51,947	52,232
Asturias / Asturias	129	1,16	10.303.234,92	0,80	5	0,63	41.216,34	0,13	129	1,18	10.262.018,58	0,82	57,194	56,888
Canarias / Canary Islands	394	3,54	40.393.048,71	3,14	27	3,39	819.817,59	2,63	390	3,57	39.573.231,12	3,15	55,520	55,131
Cantabria / Cantabria	58	0,52	6.258.721,50	0,49	1	0,13	10.555,07	0,03	58	0,53	6.248.166,43	0,50	54,173	54,053
Castilla y León / Castilla-Leon	312	2,80	32.469.976,67	2,52	15	1,88	444.507,49	1,42	309	2,83	32.025.469,18	2,55	56,822	56,834
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	374	3,36	40.039.053,12	3,11	24	3,01	554.200,54	1,77	371	3,40	39.484.852,58	3,14	60,658	60,208
Cataluña / Catalonia	1.222	10,99	205.044.932,88	15,93	137	17,19	7.616.224,52	24,39	1.186	10,86	197.428.708,36	15,72	62,276	61,440
Ceuta / Ceuta	1	0,01	76.438,67	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	76.438,67	0,01	49,335	49,335
Comunidad Valenciana / Valencia	4.512	40,56	446.125.538,30	34,67	321	40,28	11.769.151,44	37,69	4.428	40,55	434.356.386,86	34,59	53,116	52,511
Extremadura / Extremadura	77	0,69	6.965.812,59	0,54	7	0,88	152.277,45	0,49	75	0,69	6.813.535,14	0,54	58,614	58,533
Galicia / Galicia	226	2,03	20.484.753,30	1,59	20	2,51	243.919,32	0,78	224	2,05	20.240.833,98	1,61	55,914	55,586
Islas Baleares / Balearic Islands	642	5,77	90.744.468,02	7,05	33	4,14	1.952.885,58	6,25	630	5,77	88.791.582,44	7,07	58,755	58,422
La Rioja / La Rioja	25	0,22	2.059.844,67	0,16	2	0,25	11.885,63	0,04	25	0,23	2.047.959,04	0,16	56,707	56,220
Madrid / Madrid	878	7,89	131.777.731,48	10,24	52	6,52	2.708.619,50	8,67	864	7,91	129.069.111,98	10,28	59,068	58,711
Melilla / Melilla	3	0,03	358.684,32	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	358.684,32	0,03	62,460	62,460
Murcia / Murcia	363	3,26	34.520.438,69	2,68	39	4,89	1.219.964,60	3,91	350	3,21	33.300.474,09	2,65	54,008	53,809
Navarra / Navarra	70	0,63	7.279.348,85	0,57	9	1,13	297.502,03	0,95	67	0,61	6.981.846,82	0,56	54,988	55,686
País Vasco / Basque Country	76	0,68	10.513.107,35	0,82	4	0,50	291.134,49	0,93	74	0,68	10.221.972,86	0,81	57,316	57,869
Total :	11.124	100,00	1.286.877.927,06	100,00	797	100,00	31.228.190,81	100,00	10.919	100,00	1.255.649.736,25	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													57,137	56,683
Media Simple / Average :			115.684,82				39.182,17				114.996,77		50,587	49,328
Mínimo / Minimum :			9,55				13,14				9,55		0,004	0,000
Máximo / Maximum :			683.986,93				282.631,15				683.986,93		99,886	91,607