

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	7	0,04	44.539,13	0,00	0	0,00	0,00	0,00	7	0,04	44.539,13	0,00	3,935	3,935
5,01	10,00	24	0,14	649.443,85	0,02	0	0,00	0,00	0,00	24	0,14	649.443,85	0,02	8,120	8,120
10,01	15,00	49	0,29	2.129.792,59	0,07	1	0,19	88,93	0,10	49	0,29	2.129.703,66	0,07	13,206	13,205
15,01	20,00	123	0,73	6.229.630,37	0,22	1	0,19	18,97	0,02	123	0,73	6.229.611,40	0,22	17,925	17,925
20,01	25,00	149	0,88	9.022.108,98	0,31	3	0,56	273,38	0,31	149	0,88	9.021.835,60	0,31	22,825	22,825
25,01	30,00	188	1,11	13.893.414,67	0,48	3	0,56	283,92	0,32	188	1,11	13.893.130,75	0,48	27,609	27,609
30,01	35,00	276	1,63	25.467.543,58	0,88	5	0,93	380,41	0,43	276	1,63	25.467.163,17	0,88	32,540	32,540
35,01	40,00	321	1,90	34.930.019,56	1,21	4	0,75	396,71	0,45	321	1,90	34.929.622,85	1,21	37,683	37,683
40,01	45,00	433	2,56	55.391.551,00	1,92	6	1,12	857,14	0,98	433	2,56	55.390.693,86	1,92	42,719	42,719
45,01	50,00	518	3,06	71.817.265,48	2,49	14	2,62	3.266,11	3,73	518	3,06	71.813.999,37	2,49	47,653	47,651
50,01	55,00	657	3,88	99.868.517,95	3,46	19	3,55	3.938,98	4,50	657	3,88	99.864.578,97	3,46	52,604	52,602
55,01	60,00	807	4,77	125.320.301,46	4,35	29	5,42	6.730,27	7,68	807	4,77	125.313.571,19	4,35	57,676	57,673
60,01	65,00	951	5,62	150.822.574,13	5,23	32	5,98	5.781,54	6,60	951	5,62	150.816.792,59	5,23	62,620	62,618
65,01	70,00	1.387	8,19	233.735.555,10	8,11	57	10,65	9.390,14	10,72	1.387	8,19	233.726.164,96	8,11	67,941	67,939
70,01	75,00	1.586	9,37	288.117.448,35	9,99	58	10,84	12.619,44	14,40	1.586	9,37	288.104.828,91	9,99	72,702	72,698
75,01	80,00	4.112	24,29	747.431.232,58	25,92	145	27,10	22.626,82	25,82	4.112	24,29	747.408.605,76	25,92	78,420	78,417
80,01	85,00	706	4,17	127.898.527,63	4,44	17	3,18	2.867,98	3,27	706	4,17	127.895.659,65	4,44	82,985	82,984
85,01	90,00	1.025	6,05	190.372.400,49	6,60	27	5,05	3.768,64	4,30	1.025	6,05	190.368.631,85	6,60	87,942	87,940
90,01	95,00	1.053	6,22	200.555.081,87	6,96	34	6,36	4.213,39	4,81	1.053	6,22	200.550.868,48	6,96	92,889	92,887
95,01	100,00	2.557	15,10	499.408.642,20	17,32	80	14,95	10.125,18	11,55	2.557	15,10	499.398.517,02	17,32	98,717	98,715
Total :		16.929	100,00	2.883.105.590,97	100,00	535	100,00	87.627,95	100,00	16.929	100,00	2.883.017.963,02	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														76,764	76,762
Media Simple / Average :				170.305,72				163,79				170.300,55		73,676	73,674
Mínimo / Minimum :				10,00				0,12				10,00		0,002	0,002
Máximo / Maximum :				903.636,58				1.486,33				903.636,58		100,000	100,000