

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 09/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	4	0,02	27.690,91	0,00	0	0,00	0,00	0,00	4	0,02	27.690,91	0,00	3,928	3,928
5,01	10,00	22	0,13	626.130,58	0,02	0	0,00	0,00	0,00	22	0,13	626.130,58	0,02	8,001	8,001
10,01	15,00	50	0,29	2.182.557,45	0,08	1	0,08	64,64	0,03	50	0,29	2.182.492,81	0,08	13,246	13,245
15,01	20,00	117	0,69	5.844.229,40	0,20	4	0,31	190,06	0,10	117	0,69	5.844.039,34	0,20	17,924	17,924
20,01	25,00	151	0,89	9.256.749,82	0,32	4	0,31	537,22	0,27	151	0,89	9.256.212,60	0,32	22,757	22,756
25,01	30,00	185	1,09	13.594.945,95	0,47	8	0,63	1.727,26	0,87	185	1,09	13.593.218,69	0,47	27,684	27,681
30,01	35,00	268	1,58	24.515.560,63	0,85	18	1,41	2.857,99	1,44	268	1,58	24.512.702,64	0,85	32,518	32,515
35,01	40,00	324	1,91	35.484.865,65	1,23	19	1,49	1.657,04	0,83	324	1,91	35.483.208,61	1,23	37,651	37,649
40,01	45,00	435	2,56	55.732.578,49	1,93	32	2,51	4.677,76	2,35	435	2,56	55.727.900,73	1,93	42,752	42,748
45,01	50,00	523	3,08	72.748.841,14	2,51	30	2,35	6.731,61	3,39	523	3,08	72.742.109,53	2,51	47,668	47,663
50,01	55,00	646	3,81	98.429.980,71	3,40	38	2,98	7.005,87	3,53	646	3,81	98.422.974,84	3,40	52,615	52,611
55,01	60,00	810	4,77	126.372.675,82	4,37	70	5,49	13.583,97	6,84	810	4,77	126.359.091,85	4,37	57,630	57,623
60,01	65,00	960	5,66	152.007.945,83	5,25	71	5,57	14.563,99	7,33	960	5,66	151.993.381,84	5,25	62,612	62,606
65,01	70,00	1.388	8,18	234.019.979,30	8,08	129	10,12	22.204,57	11,17	1.388	8,18	233.997.774,73	8,08	67,946	67,940
70,01	75,00	1.585	9,34	288.593.720,21	9,97	148	11,61	28.045,07	14,11	1.585	9,34	288.565.675,14	9,97	72,701	72,694
75,01	80,00	4.158	24,50	756.005.032,73	26,11	331	25,96	49.196,27	24,76	4.158	24,50	755.955.836,46	26,11	78,431	78,426
80,01	85,00	705	4,15	127.903.933,29	4,42	65	5,10	8.194,89	4,12	705	4,15	127.895.738,40	4,42	83,006	83,000
85,01	90,00	1.028	6,06	190.907.810,78	6,59	73	5,73	8.971,06	4,51	1.028	6,06	190.898.839,72	6,59	87,958	87,954
90,01	95,00	1.051	6,19	200.314.067,16	6,92	65	5,10	9.162,09	4,61	1.051	6,19	200.304.905,07	6,92	92,902	92,898
95,01	100,00	2.563	15,10	500.432.170,90	17,29	169	13,25	19.344,80	9,73	2.563	15,10	500.412.826,10	17,29	98,722	98,718
Total :		16.973	100,00	2.895.001.466,75	100,00	1.275	100,00	198.716,16	100,00	16.973	100,00	2.894.802.750,59	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														76,783	76,778
Media Simple / Average :				170.565,10				155,86				170.553,39		73,748	73,743
Mínimo / Minimum :				207,23				0,03				207,23		0,141	0,141
Máximo / Maximum :				904.672,45				1.604,59				904.672,45		100,000	100,000