

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2013	10	0,07	24.345,62	0,00	0	0,00	0,00	0,00	10	0,07	24.345,62	0,00	1,795%	6,876
2014	15	0,10	233.662,78	0,01	0	0,00	0,00	0,00	15	0,10	233.662,78	0,01	1,880%	18,788
2015	18	0,12	459.189,00	0,02	1	0,06	465,79	0,01	18	0,12	458.723,21	0,02	2,294%	27,832
2016	36	0,24	1.050.396,40	0,04	2	0,12	4.569,05	0,13	36	0,24	1.045.827,35	0,04	1,913%	40,822
2017	46	0,31	1.804.122,89	0,08	4	0,23	5.562,87	0,16	46	0,31	1.798.560,02	0,08	2,043%	54,087
2018	46	0,31	1.613.717,97	0,07	0	0,00	0,00	0,00	46	0,31	1.613.717,97	0,07	2,022%	64,177
2019	43	0,29	2.114.072,23	0,09	2	0,12	12.128,67	0,35	43	0,29	2.101.943,56	0,09	1,892%	76,715
2020	56	0,37	3.222.804,64	0,14	2	0,12	3.132,95	0,09	56	0,37	3.219.671,69	0,14	1,967%	89,295
2021	66	0,44	3.267.431,35	0,14	3	0,18	6.058,05	0,18	66	0,44	3.261.373,30	0,14	1,964%	101,270
2022	105	0,70	7.625.553,84	0,32	7	0,41	34.135,07	0,99	105	0,70	7.591.418,77	0,32	1,951%	113,947
2023	118	0,79	7.760.904,27	0,33	5	0,29	20.085,79	0,59	118	0,79	7.740.818,48	0,33	2,064%	124,301
2024	68	0,45	5.211.568,35	0,22	1	0,06	1.058,36	0,03	68	0,45	5.210.509,99	0,22	2,005%	136,709
2025	78	0,52	7.033.741,60	0,30	5	0,29	14.081,19	0,41	78	0,52	7.019.660,41	0,30	1,858%	149,988
2026	119	0,79	11.373.936,38	0,48	13	0,76	50.865,18	1,48	119	0,79	11.323.071,20	0,48	1,895%	161,196
2027	229	1,53	22.105.208,71	0,94	25	1,47	77.178,48	2,25	229	1,53	22.028.030,23	0,94	1,934%	173,935
2028	292	1,95	27.207.471,79	1,16	19	1,12	52.739,53	1,54	292	1,95	27.154.732,26	1,16	2,030%	182,997
2029	91	0,61	11.093.032,72	0,47	6	0,35	35.897,07	1,05	91	0,61	11.057.135,65	0,47	1,989%	197,323
2030	155	1,03	19.466.240,90	0,83	18	1,06	25.004,98	0,73	155	1,04	19.441.235,92	0,83	1,871%	209,440
2031	198	1,32	26.600.101,66	1,13	22	1,29	66.179,04	1,93	198	1,32	26.533.922,62	1,13	1,919%	220,800
2032	381	2,54	47.336.656,43	2,02	46	2,70	152.982,37	4,46	381	2,54	47.183.674,06	2,01	1,913%	234,050
2033	443	2,96	51.605.651,27	2,20	42	2,47	110.257,71	3,21	443	2,96	51.495.393,56	2,20	1,970%	243,134
2034	148	0,99	21.059.273,57	0,90	21	1,23	29.561,63	0,86	148	0,99	21.029.711,94	0,90	1,915%	256,733
2035	248	1,65	35.416.005,27	1,51	33	1,94	82.953,72	2,42	248	1,66	35.333.051,55	1,51	1,924%	269,501
2036	372	2,48	58.569.657,32	2,49	43	2,52	111.612,45	3,25	372	2,48	58.458.044,87	2,49	1,876%	281,019
2037	730	4,87	107.589.077,49	4,58	89	5,23	179.164,74	5,22	730	4,88	107.409.912,75	4,58	1,983%	293,150
2038	735	4,90	98.314.479,09	4,19	72	4,23	131.882,55	3,84	735	4,91	98.182.596,54	4,19	1,936%	303,001
2039	130	0,87	21.285.772,67	0,91	16	0,94	26.344,49	0,77	130	0,87	21.259.428,18	0,91	1,993%	316,834
2040	226	1,51	37.558.410,70	1,60	31	1,82	73.368,10	2,14	226	1,51	37.485.042,60	1,60	2,001%	329,080
2041	318	2,12	49.952.184,45	2,13	55	3,23	138.463,29	4,03	316	2,11	49.813.721,16	2,12	1,957%	341,586
2042	615	4,10	98.964.144,70	4,21	100	5,87	326.287,07	9,50	612	4,09	98.637.857,63	4,21	1,988%	352,896

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2043	523	3,49	80.018.546,40	3,41	54	3,17	88.514,94	2,58	523	3,49	79.930.031,46	3,41	1,961%	363,121
2044	218	1,45	38.224.070,46	1,63	28	1,64	45.285,92	1,32	218	1,46	38.178.784,54	1,63	1,915%	376,782
2045	286	1,91	50.238.212,11	2,14	33	1,94	46.719,44	1,36	286	1,91	50.191.492,67	2,14	1,924%	388,759
2046	1.263	8,43	240.423.481,70	10,24	160	9,40	308.111,58	8,98	1.262	8,43	240.115.370,12	10,24	2,105%	404,023
2047	4.483	29,91	818.330.031,28	34,84	565	33,18	890.569,32	25,94	4.477	29,90	817.439.461,96	34,85	2,073%	412,493
2048	2.079	13,87	334.640.457,22	14,25	180	10,57	281.700,74	8,21	2.077	13,87	334.358.756,48	14,26	1,945%	422,158
Total :	14.987	100,00	2.348.793.615,23	100,00	1.703	100,00	3.432.922,13	100,00	14.973	100,00	2.345.360.693,10	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			156.722,07				2.015,81				156.639,33		2,008%	363,564
Mínimo / Minimum :			5,73				0,01				5,73		0,900%	05/02/2013
Máximo / Maximum :			811.003,71				104.353,94				811.003,71		4,337%	30/08/2048