

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/08/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2012	6	0,04	4.741,45	0,00	0	0,00	0,00	0,00	6	0,04	4.741,45	0,00	2,775%	2,036
2013	10	0,07	55.723,60	0,00	0	0,00	0,00	0,00	10	0,07	55.723,60	0,00	2,800%	11,835
2014	12	0,08	343.043,81	0,01	0	0,00	0,00	0,00	12	0,08	343.043,81	0,01	2,534%	23,281
2015	20	0,13	564.708,32	0,02	1	0,06	9,20	0,00	20	0,13	564.699,12	0,02	2,445%	32,865
2016	30	0,20	1.040.734,04	0,04	1	0,06	1.135,32	0,04	30	0,20	1.039.598,72	0,04	2,362%	45,897
2017	45	0,30	1.935.484,58	0,08	2	0,11	238,60	0,01	45	0,30	1.935.245,98	0,08	2,503%	59,155
2018	49	0,32	1.839.910,22	0,08	0	0,00	0,00	0,00	49	0,32	1.839.910,22	0,08	2,552%	69,309
2019	43	0,28	2.258.073,88	0,09	1	0,06	5.994,02	0,21	43	0,28	2.252.079,86	0,09	2,593%	81,581
2020	54	0,35	3.371.777,34	0,14	4	0,22	3.811,73	0,13	54	0,35	3.367.965,61	0,14	2,399%	94,238
2021	66	0,43	3.442.248,43	0,14	1	0,06	2.324,85	0,08	66	0,43	3.439.923,58	0,14	2,394%	106,353
2022	108	0,71	8.014.552,79	0,33	5	0,28	17.026,97	0,59	108	0,71	7.997.525,82	0,33	2,451%	118,979
2023	122	0,80	8.369.791,93	0,35	6	0,33	23.259,25	0,80	122	0,80	8.346.532,68	0,35	2,499%	129,076
2024	64	0,42	5.076.741,79	0,21	3	0,17	17.842,87	0,62	64	0,42	5.058.898,92	0,21	2,443%	141,888
2025	75	0,49	7.391.003,09	0,31	6	0,33	26.717,17	0,92	75	0,49	7.364.285,92	0,31	2,484%	155,359
2026	122	0,80	11.751.003,74	0,49	10	0,56	31.596,17	1,09	122	0,80	11.719.407,57	0,49	2,509%	166,151
2027	233	1,53	22.394.387,22	0,93	19	1,06	56.247,67	1,94	233	1,53	22.338.139,55	0,93	2,524%	178,967
2028	295	1,93	28.134.479,04	1,16	19	1,06	34.767,88	1,20	295	1,94	28.099.711,16	1,16	2,496%	187,927
2029	92	0,60	11.324.827,82	0,47	7	0,39	27.034,06	0,93	92	0,60	11.297.793,76	0,47	2,454%	202,091
2030	153	1,00	19.924.653,71	0,82	18	1,00	13.337,73	0,46	153	1,00	19.911.315,98	0,82	2,564%	214,313
2031	198	1,30	27.760.910,69	1,15	30	1,67	71.225,59	2,46	198	1,30	27.689.685,10	1,15	2,524%	225,803
2032	385	2,53	48.944.271,08	2,02	46	2,56	114.077,68	3,94	385	2,53	48.830.193,40	2,02	2,501%	238,946
2033	447	2,93	52.889.787,20	2,19	42	2,34	68.225,40	2,36	447	2,94	52.821.561,80	2,19	2,500%	248,061
2034	160	1,05	23.102.896,07	0,96	29	1,61	24.943,60	0,86	160	1,05	23.077.952,47	0,96	2,522%	261,932
2035	253	1,66	36.793.997,43	1,52	29	1,61	57.818,14	2,00	253	1,66	36.736.179,29	1,52	2,528%	274,403
2036	381	2,50	61.317.884,58	2,54	55	3,06	92.680,80	3,20	381	2,50	61.225.203,78	2,54	2,500%	286,177
2037	745	4,89	111.429.820,51	4,61	99	5,51	122.979,84	4,25	745	4,89	111.306.840,67	4,61	2,522%	298,136
2038	741	4,86	100.376.034,06	4,15	63	3,50	91.761,77	3,17	741	4,87	100.284.272,29	4,15	2,462%	308,007
2039	131	0,86	21.864.399,26	0,90	24	1,33	21.188,97	0,73	131	0,86	21.843.210,29	0,90	2,504%	321,718
2040	230	1,51	38.884.647,69	1,61	29	1,61	40.427,61	1,40	230	1,51	38.844.220,08	1,61	2,519%	334,125
2041	325	2,13	51.062.816,88	2,11	53	2,95	110.791,37	3,83	323	2,12	50.952.025,51	2,11	2,550%	346,602

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months	
2042	616	4,04	101.437.996,43	4,20	105	5,84	282.666,28	9,77	613	4,03	101.155.330,15	4,19	2,558%	357,897	
2043	541	3,55	83.426.198,82	3,45	67	3,73	78.038,34	2,70	541	3,55	83.348.160,48	3,45	2,521%	368,190	
2044	213	1,40	37.720.308,53	1,56	24	1,33	32.591,42	1,13	213	1,40	37.687.717,11	1,56	2,531%	381,551	
2045	291	1,91	51.790.887,01	2,14	38	2,11	26.573,13	0,92	291	1,91	51.764.313,88	2,14	2,487%	393,646	
2046	1.288	8,45	247.512.358,26	10,24	182	10,12	235.833,10	8,15	1.287	8,45	247.276.525,16	10,24	2,588%	409,049	
2047	4.594	30,13	842.089.201,58	34,84	584	32,48	862.385,64	29,80	4.584	30,10	841.226.815,94	34,84	2,610%	417,497	
2048	2.109	13,83	341.628.415,01	14,13	196	10,90	298.756,63	10,32	2.106	13,83	341.329.658,38	14,14	2,562%	427,157	
Total :	15.247	100,00	2.417.270.717,89	100,00	1.798	100,00	2.894.308,80	100,00	15.228	100,00	2.414.376.409,09	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :															
Media Simple / Average :			158.540,74		1.609,74				158.548,49				2,561%	368,239	
Mínimo / Minimum :			176,47		0,01				176,47				2,566%	351,606	
Máximo / Maximum :			822.160,86		127.768,00				822.160,86				1,569%	02/09/2012	
														4,337%	30/08/2048