

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
02.02.2006

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual Current		559.254.279,29		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Current	19.09.2017	6.707.419,49	% (b / e)	1,276%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-D)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual Current	19.09.2017	519.113.030,11		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual Current	19.09.2017	33.433.829,69		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual Current	19.09.2017	525.820.449,60	% (e / g)	26,29%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Inicial Initial	02.02.2006	2.000.095.452,90		
g	Margen medio ponderado de Préstamos Hipotecarios Weighted average margin of Mortgage Credits		Actual Current	19.09.2017	0,905355%		
h	Retención para Amortización de las Series A1, A2, B, C y D Series A1, A2, B, C & D Amortisation Withholding		Actual Current	19.09.2017	12.773.600,40	F - e	
i	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A1, A2, B, C y D Available Funds applied for Amortization of Series A1, A2, B, C & D.		Actual Current	19.09.2017	12.773.600,40		
j	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency		Actual Current	25.09.2017	0,00	h - i	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A		Precedente Preceding	26.06.2017	438.594.050,00		
A1	Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1		Precedente Preceding	26.06.2017	0,00		
A2	Saldo Principal Pendiente Serie A2 Outstanding Principal Balance Series A2		Precedente Preceding	26.06.2017	438.594.050,00		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente Preceding	26.06.2017	52.000.000,00	% (B / F)	9,655%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C		Precedente Preceding	26.06.2017	25.000.000,00	% (C / F)	4,642%
D	Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D		Precedente Preceding	26.06.2017	23.000.000,00	% (D / F)	4,270%
E	Saldo Principal Pendiente Serie E Outstanding Principal Balance Series E		Precedente Preceding	26.06.2017	22.600.000,00		
F	Saldo Principal Pendiente Series A1, A2, B, C y D Outstanding Principal Balance Series A1, A2, B, C and D		Precedente Preceding	26.06.2017	538.594.050,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

k	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	26.06.2017	22.600.000,00		
l	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	26.06.2017	13.715.297,74	(l - k)	-8.884.702,26
m	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	25.09.2017	22.600.000,00		
n	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current	25.09.2017	14.341.641,72	(n - m)	-8.258.358,28

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B	25.09.2017	i	> 85% * B + C + D	92.200.000,00	N
2.1.2 Serie C / Series C	25.09.2017	j	> 85% * C + D	44.250.000,00	N
2.1.3 Serie D / Series D	25.09.2017	j	> 85% * D	19.550.000,00	N

2.2 Amortización a Prorrata Series B, C y D Pro Rata Amortisation of Series B, C & D

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i) Fondo Reserva Requerido = Fondo Reserva Dotado	25.09.2017	(n - m)	= 0,00	-8.258.358,28	N
(ii) Saldo vivo ≥ 10% Saldo Inicial Fondo	25.09.2017	% (a / f)	≤ 10,00%	27,96%	S/Y

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i) Serie B ≥ 5,20% de Saldo Series A1, A2, B, C y D	19.09.2017	% (B / F)	≤ 5,200%	9,655%	S/Y
(ii) Saldo vivo Morosos ≤ 1,25% de Saldo vivo no dudosos	19.09.2017	% (b / e)	≥ 1,25%	1,276%	N

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i) Serie C ≥ 2,50% de Saldo Series A1, A2, B, C y D	19.09.2017	% (C / F)	≤ 2,500%	4,642%	S/Y
(ii) Saldo vivo Morosos ≤ 1,00% de Saldo vivo no dudosos	19.09.2017	% (b / e)	≥ 1,00%	1,276%	N

2.2.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)

(i) Serie D ≥ 2,30% de Saldo Series A1, A2, B, C y D	19.09.2017	% (D / F)	≤ 2,300%	4,270%	S/Y
(ii) Saldo vivo Morosos ≤ 0,75% de Saldo vivo no dudosos	19.09.2017	% (b / e)	≥ 0,75%	1,276%	N

2.3 Fondo de Reserva;

Cash Reserve:

2.3.1 Condiciones de reduccion:

Conditions Cash Reserve reduction:

2.3.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) (**)

Conditions Cash Reserve reduction (only applicable if 2.4.1 is S/Y)(**)

(i) Saldo Vivo Morosos ≥ 1% Saldo Vivo no Dudosos	19.09.2017	% (b / e)	≤ 1,00%	1,276%	S/Y
(ii) No se pudiera dotar el Fondo Reserva Requerido en FP anterior	26.06.2017	(l - k)	= 0,00	-8.884.702,26	S/Y
(iii) Margen medio Indices Ref por Ppal Pte ≤ 0,60%	19.09.2017	g	≥ 0,600%	0,905%	N
(iv) No hayan pasado 3 años desde Constitución Fondo	25.09.2017	02.02.2006	años/years ≥ 3,00	11,65	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
19.09.2017	% (a / g)	< 10,00%	27,96%	N