

Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha de Determinación / Determination Date  
 Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 25.05.2021  
 Actual / Current 19.05.2021  
 Precedente / Preceding 25.02.2021  
 12.07.2004

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**
**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	177.896.271,76	(b + c + d)	
19.05.2021	1.886.524,25	% (b / e)	1,103%
19.05.2021	169.214.952,72		
19.05.2021	6.794.794,79		
19.05.2021	171.101.476,97	% (e / f)	9,01%
12.07.2004	1.900.030.732,91		
19.05.2021	0,00		
19.05.2021	0,00		
19.05.2021	4.520.149,77		
19.05.2021	3.551.785,58		
25.05.2021	0,00	g - h	
25.05.2021	14.912.491,17		
	14.912.491,17		
	14.909.376,70		
	0,00		

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

25.02.2021	161.571.640,58		
25.02.2021	0,00		
25.02.2021	161.571.640,58		
25.02.2021	8.800.886,64	% (B / E)	4,912%
25.02.2021	5.249.099,52	% (C / E)	2,930%
25.02.2021	3.551.785,58	% (D / E)	1,982%
25.02.2021	179.173.412,32		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

25.02.2021	6.650.000,00		
25.02.2021	6.650.000,00	(k - i)	0,00
25.05.2021	6.650.000,00		
25.05.2021	6.650.000,00	(m - l)	0,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

**2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación**

Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments

25.05.2021	k	> 0 A - l - o - e	-24.442.327,56	N
25.05.2021	k	> 0 A + B - m - o - e	-15.641.440,92	N
25.05.2021	k	> 0 A + B + C - n - o - e	-10.389.226,93	N

Condiciones comunes / Common conditions

Fecha de liquidación o última Fecha de pago / Liquidation or last payment date

N N

**2.2 Amortización a Prorrata Series B, C y D**

Pro Rata Amortisation of Series B, C & D

**2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (\*)**

25.05.2021	(m - l)	= 0,00	0,00	N
25.05.2021	% (a / f)	≥ 10,00%	9,36%	S/Y

**2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (\*)**

19.05.2021	% (B / E)	≥ 4,200%	4,912%	S/Y
19.05.2021	% (b / e)	≤ 1,50%	1,103%	S/Y

**2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (\*)**

19.05.2021	% (C / E)	≥ 2,505%	2,930%	S/Y
19.05.2021	% (b / e)	≤ 1,00%	1,103%	N

**2.2.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (\*)**

19.05.2021	% (D / E)	≥ 1,695%	1,982%	S/Y
19.05.2021	% (b / e)	≤ 1,00%	1,103%	N

**2.3 Fondo de Reserva:**

NO APLICA POR ESTAR EN EL MÍNIMO

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must occur

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
19.05.2021	% (a / f)	< 10,00%	9,36%	S/Y