

BZ Hipotecario 3 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	174	4,07	763.044,48	0,49	9	6,16	3.974,18	6,25	173	4,05	759.070,30	0,49	3,409	3,398
5,01	10,00	340	7,96	3.589.521,08	2,30	9	6,16	3.222,68	5,07	340	7,96	3.586.298,40	2,30	7,900	7,895
10,01	15,00	361	8,45	6.008.579,45	3,86	9	6,16	4.257,40	6,69	361	8,46	6.004.322,05	3,85	12,740	12,731
15,01	20,00	375	8,78	8.469.246,47	5,43	9	6,16	3.348,18	5,26	375	8,78	8.465.898,29	5,43	17,555	17,547
20,01	25,00	397	9,30	11.294.038,16	7,25	18	12,33	11.948,33	18,79	397	9,30	11.282.089,83	7,24	22,568	22,543
25,01	30,00	370	8,67	12.129.216,34	7,78	8	5,48	2.848,27	4,48	370	8,67	12.126.368,07	7,78	27,557	27,550
30,01	35,00	353	8,27	13.706.764,80	8,80	16	10,96	7.695,50	12,10	353	8,27	13.699.069,30	8,79	32,416	32,399
35,01	40,00	346	8,10	15.517.212,43	9,96	8	5,48	2.865,19	4,51	346	8,10	15.514.347,24	9,96	37,426	37,419
40,01	45,00	304	7,12	15.173.248,00	9,74	20	13,70	6.355,62	9,99	304	7,12	15.166.892,38	9,74	42,548	42,530
45,01	50,00	286	6,70	14.258.145,65	9,15	10	6,85	3.078,96	4,84	286	6,70	14.255.066,69	9,15	47,564	47,554
50,01	55,00	268	6,28	14.853.470,69	9,53	9	6,16	5.025,67	7,90	268	6,28	14.848.445,02	9,53	52,472	52,454
55,01	60,00	244	5,71	13.084.558,11	8,40	5	3,42	1.616,44	2,54	244	5,72	13.082.941,67	8,40	57,444	57,436
60,01	65,00	224	5,25	12.758.210,57	8,19	10	6,85	5.747,06	9,04	224	5,25	12.752.463,51	8,19	62,184	62,155
65,01	70,00	181	4,24	11.122.592,22	7,14	3	2,05	927,72	1,46	181	4,24	11.121.664,50	7,14	67,490	67,485
70,01	75,00	47	1,10	3.116.047,17	2,00	3	2,05	683,24	1,07	47	1,10	3.115.363,93	2,00	71,405	71,389
Total :		4.270	100,00	155.843.895,62	100,00	146	100,00	63.594,44	100,00	4.269	100,00	155.780.301,18	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														41,655	41,645
Media Simple / Average :				36.497,40				435,58				36.491,05		33,190	33,174
Mínimo / Minimum :				18,32				53,72				18,32		0,016	0,000
Máximo / Maximum :				539.562,36				3.598,19				539.562,36		72,822	72,772

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).