

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/01/2021

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	7	0,04	133.885,74	0,01	1	0,19	55.284,23	25,99	6	0,04	78.601,51	0,00	19,920	2,551
5,01	10,00	60	0,38	2.062.709,87	0,11	2	0,38	177,50	0,08	60	0,38	2.062.532,37	0,11	8,517	8,516
10,01	15,00	43	0,27	1.962.102,33	0,11	0	0,00	0,00	0,00	43	0,27	1.962.102,33	0,11	12,524	12,524
15,01	20,00	66	0,41	4.190.918,00	0,23	0	0,00	0,00	0,00	66	0,41	4.190.918,00	0,23	18,128	18,128
20,01	25,00	127	0,80	10.172.720,70	0,55	3	0,57	403,27	0,19	127	0,80	10.172.317,43	0,55	22,783	22,783
25,01	30,00	195	1,23	15.223.460,18	0,83	4	0,76	914,36	0,43	195	1,23	15.222.545,82	0,83	27,709	27,707
30,01	35,00	268	1,68	23.489.571,66	1,28	7	1,33	1.587,04	0,75	268	1,68	23.487.984,62	1,28	32,690	32,688
35,01	40,00	458	2,88	47.647.367,36	2,59	11	2,08	2.033,52	0,96	458	2,88	47.645.333,84	2,59	37,758	37,757
40,01	45,00	681	4,28	74.927.618,11	4,07	21	3,98	4.323,29	2,03	681	4,28	74.923.294,82	4,07	42,663	42,661
45,01	50,00	988	6,21	112.586.708,52	6,12	22	4,17	5.762,83	2,71	988	6,21	112.580.945,69	6,12	47,703	47,701
50,01	55,00	1.356	8,52	162.204.397,15	8,82	27	5,11	7.271,69	3,42	1.356	8,52	162.197.125,46	8,82	52,594	52,592
55,01	60,00	1.744	10,96	207.439.023,16	11,28	44	8,33	14.709,19	6,91	1.744	10,96	207.424.313,97	11,28	57,631	57,627
60,01	65,00	2.031	12,76	249.045.984,39	13,54	48	9,09	11.636,61	5,47	2.031	12,76	249.034.347,78	13,54	62,504	62,501
65,01	70,00	2.163	13,59	263.662.695,73	14,34	61	11,55	16.341,83	7,68	2.163	13,59	263.646.353,90	14,34	67,563	67,559
70,01	75,00	2.154	13,53	252.898.163,70	13,75	73	13,83	17.622,24	8,28	2.154	13,54	252.880.541,46	13,75	72,480	72,475
75,01	80,00	1.774	11,15	192.650.234,89	10,48	67	12,69	16.762,11	7,88	1.774	11,15	192.633.472,78	10,48	77,206	77,199
80,01	85,00	808	5,08	87.812.345,58	4,78	47	8,90	14.728,32	6,92	808	5,08	87.797.617,26	4,77	82,135	82,121
85,01	90,00	392	2,46	48.913.594,69	2,66	27	5,11	13.244,92	6,23	392	2,46	48.900.349,77	2,66	87,381	87,357
90,01	95,00	159	1,00	18.897.079,02	1,03	12	2,27	3.809,48	1,79	159	1,00	18.893.269,54	1,03	92,056	92,038
95,01	100,00	92	0,58	12.227.022,91	0,66	11	2,08	5.477,44	2,57	92	0,58	12.221.545,47	0,66	97,247	97,203
100,01	105,00	55	0,35	7.138.923,28	0,39	6	1,14	1.770,60	0,83	55	0,35	7.137.152,68	0,39	102,384	102,359
105,01	110,00	46	0,29	6.816.277,89	0,37	5	0,95	2.513,41	1,18	46	0,29	6.813.764,48	0,37	107,225	107,186
110,01	115,00	60	0,38	9.479.091,08	0,52	6	1,14	2.958,78	1,39	60	0,38	9.476.132,30	0,52	112,501	112,466
115,01	120,00	54	0,34	7.691.833,95	0,42	7	1,33	3.843,06	1,81	54	0,34	7.687.990,89	0,42	117,565	117,506
120,01	125,00	50	0,31	7.009.445,43	0,38	6	1,14	2.388,41	1,12	50	0,31	7.007.057,02	0,38	122,582	122,540
125,01	130,00	35	0,22	5.410.547,83	0,29	1	0,19	457,82	0,22	35	0,22	5.410.090,01	0,29	127,910	127,899
130,01	135,00	25	0,16	3.605.199,46	0,20	3	0,57	2.022,80	0,95	25	0,16	3.603.176,66	0,20	132,481	132,407
135,01	140,00	13	0,08	2.139.569,97	0,12	1	0,19	594,76	0,28	13	0,08	2.138.975,21	0,12	137,273	137,233
140,01	145,00	4	0,03	615.511,21	0,03	1	0,19	519,70	0,24	4	0,03	614.991,51	0,03	141,475	141,356
145,01	150,00	6	0,04	812.088,37	0,04	3	0,57	2.113,29	0,99	6	0,04	809.975,08	0,04	147,661	147,271

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/01/2021

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 - 155,00	1	0,01	133.695,18	0,01	1	0,19	1.472,44	0,69	1	0,01	132.222,74	0,01	154,511	152,810
Total :	15.915	100,00	1.838.999.787,34	100,00	528	100,00	212.744,94	100,00	15.914	100,00	1.838.787.042,40	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													64,914	64,907
Media Simple / Average :			115.551,35				402,93				115.545,25		63,851	63,841
Mínimo / Minimum :			2.536,50				0,49				2.536,50		1,791	1,791
Máximo / Maximum :			1.631.959,26				55.284,23				1.631.959,26		154,511	152,810