

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/08/2020

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal Principal Intervals | Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance | | | | Principal Vencido Impagado Overdue Principal | | | | Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal | | | | |
|--|--|-------|------------------|----------------|---|----|------------------|-----------|--|-------|------------------|----------------|------|
| | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | |
| 0,00 | 11.999,99 | 10 | 0,06 | 81.871,59 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10 | 0,06 | 81.871,59 | 0,00 |
| 12.000,00 | 23.999,99 | 93 | 0,57 | 1.852.830,32 | 0,10 | 3 | 0,69 | 257,59 | 0,20 | 93 | 0,57 | 1.852.572,73 | 0,10 |
| 24.000,00 | 35.999,99 | 611 | 3,77 | 18.975.592,96 | 1,00 | 36 | 8,28 | 4.423,43 | 3,45 | 611 | 3,77 | 18.971.169,53 | 1,00 |
| 36.000,00 | 47.999,99 | 875 | 5,40 | 36.500.638,42 | 1,92 | 38 | 8,74 | 4.533,83 | 3,53 | 875 | 5,40 | 36.496.104,59 | 1,92 |
| 48.000,00 | 59.999,99 | 1.065 | 6,58 | 57.932.675,28 | 3,05 | 35 | 8,05 | 4.991,84 | 3,89 | 1.065 | 6,58 | 57.927.683,44 | 3,05 |
| 60.000,00 | 71.999,99 | 1.339 | 8,27 | 88.763.716,11 | 4,67 | 36 | 8,28 | 5.431,53 | 4,23 | 1.339 | 8,27 | 88.758.284,58 | 4,67 |
| 72.000,00 | 83.999,99 | 1.485 | 9,17 | 115.811.842,24 | 6,09 | 51 | 11,72 | 11.800,14 | 9,20 | 1.485 | 9,17 | 115.800.042,10 | 6,09 |
| 84.000,00 | 95.999,99 | 1.613 | 9,96 | 145.031.972,82 | 7,63 | 42 | 9,66 | 10.105,17 | 7,88 | 1.613 | 9,96 | 145.021.867,65 | 7,63 |
| 96.000,00 | 107.999,99 | 1.455 | 8,99 | 148.133.032,72 | 7,79 | 26 | 5,98 | 7.420,37 | 5,78 | 1.455 | 8,99 | 148.125.612,35 | 7,79 |
| 108.000,00 | 119.999,99 | 1.323 | 8,17 | 150.690.477,24 | 7,93 | 38 | 8,74 | 11.655,26 | 9,09 | 1.323 | 8,17 | 150.678.821,98 | 7,93 |
| 120.000,00 | 131.999,99 | 1.163 | 7,18 | 146.338.626,53 | 7,70 | 20 | 4,60 | 7.241,09 | 5,64 | 1.163 | 7,18 | 146.331.385,44 | 7,70 |
| 132.000,00 | 143.999,99 | 1.033 | 6,38 | 142.388.794,73 | 7,49 | 21 | 4,83 | 9.456,61 | 7,37 | 1.033 | 6,38 | 142.379.338,12 | 7,49 |
| 144.000,00 | 155.999,99 | 796 | 4,92 | 119.279.899,01 | 6,28 | 21 | 4,83 | 11.781,60 | 9,18 | 796 | 4,92 | 119.268.117,41 | 6,27 |
| 156.000,00 | 167.999,99 | 611 | 3,77 | 98.878.443,17 | 5,20 | 14 | 3,22 | 5.988,64 | 4,67 | 611 | 3,77 | 98.872.454,53 | 5,20 |
| 168.000,00 | 179.999,99 | 520 | 3,21 | 90.385.536,99 | 4,75 | 11 | 2,53 | 4.910,51 | 3,83 | 520 | 3,21 | 90.380.626,48 | 4,76 |
| 180.000,00 | 191.999,99 | 434 | 2,68 | 80.570.327,90 | 4,24 | 12 | 2,76 | 7.617,88 | 5,94 | 434 | 2,68 | 80.562.710,02 | 4,24 |
| 192.000,00 | 203.999,99 | 326 | 2,01 | 64.406.432,62 | 3,39 | 6 | 1,38 | 2.677,56 | 2,09 | 326 | 2,01 | 64.403.755,06 | 3,39 |
| 204.000,00 | 215.999,99 | 248 | 1,53 | 52.050.272,42 | 2,74 | 6 | 1,38 | 3.021,28 | 2,36 | 248 | 1,53 | 52.047.251,14 | 2,74 |
| 216.000,00 | 227.999,99 | 229 | 1,41 | 50.893.387,71 | 2,68 | 3 | 0,69 | 1.538,50 | 1,20 | 229 | 1,41 | 50.891.849,21 | 2,68 |
| 228.000,00 | 239.999,99 | 177 | 1,09 | 41.374.645,36 | 2,18 | 1 | 0,23 | 589,66 | 0,46 | 177 | 1,09 | 41.374.055,70 | 2,18 |
| 240.000,00 | 251.999,99 | 134 | 0,83 | 32.872.977,69 | 1,73 | 1 | 0,23 | 689,80 | 0,54 | 134 | 0,83 | 32.872.287,89 | 1,73 |
| 252.000,00 | 263.999,99 | 101 | 0,62 | 26.095.603,03 | 1,37 | 1 | 0,23 | 466,41 | 0,36 | 101 | 0,62 | 26.095.136,62 | 1,37 |
| 264.000,00 | 275.999,99 | 105 | 0,65 | 28.289.261,27 | 1,49 | 3 | 0,69 | 1.705,20 | 1,33 | 105 | 0,65 | 28.287.556,07 | 1,49 |
| 276.000,00 | 287.999,99 | 75 | 0,46 | 21.151.746,62 | 1,11 | 2 | 0,46 | 2.879,45 | 2,24 | 75 | 0,46 | 21.148.867,17 | 1,11 |
| 288.000,00 | 299.999,99 | 55 | 0,34 | 16.154.947,53 | 0,85 | 2 | 0,46 | 1.340,61 | 1,04 | 55 | 0,34 | 16.153.606,92 | 0,85 |
| 300.000,00 | 311.999,99 | 42 | 0,26 | 12.816.584,22 | 0,67 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 42 | 0,26 | 12.816.584,22 | 0,67 |
| 312.000,00 | 323.999,99 | 42 | 0,26 | 13.345.416,52 | 0,70 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 42 | 0,26 | 13.345.416,52 | 0,70 |
| 324.000,00 | 335.999,99 | 38 | 0,23 | 12.526.479,02 | 0,66 | 1 | 0,23 | 643,00 | 0,50 | 38 | 0,23 | 12.525.836,02 | 0,66 |

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/08/2020

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal Principal Intervals | Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance | | | | Principal Vencido Impagado Overdue Principal | | | | Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal | | | | |
|--|--|----|------------------|--------------|---|---|------------------|----------|--|----|------------------|--------------|------|
| | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | |
| 336.000,00 | 347.999,99 | 29 | 0,18 | 9.931.668,37 | 0,52 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 29 | 0,18 | 9.931.668,37 | 0,52 |
| 348.000,00 | 359.999,99 | 21 | 0,13 | 7.458.917,22 | 0,39 | 1 | 0,23 | 947,27 | 0,74 | 21 | 0,13 | 7.457.969,95 | 0,39 |
| 360.000,00 | 371.999,99 | 13 | 0,08 | 4.759.791,13 | 0,25 | 1 | 0,23 | 785,52 | 0,61 | 13 | 0,08 | 4.759.005,61 | 0,25 |
| 372.000,00 | 383.999,99 | 20 | 0,12 | 7.525.518,35 | 0,40 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 20 | 0,12 | 7.525.518,35 | 0,40 |
| 384.000,00 | 395.999,99 | 7 | 0,04 | 2.735.849,80 | 0,14 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7 | 0,04 | 2.735.849,80 | 0,14 |
| 396.000,00 | 407.999,99 | 8 | 0,05 | 3.222.581,55 | 0,17 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 | 0,05 | 3.222.581,55 | 0,17 |
| 408.000,00 | 419.999,99 | 20 | 0,12 | 8.286.750,25 | 0,44 | 2 | 0,46 | 1.724,64 | 1,34 | 20 | 0,12 | 8.285.025,61 | 0,44 |
| 420.000,00 | 431.999,99 | 14 | 0,09 | 5.965.947,92 | 0,31 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 14 | 0,09 | 5.965.947,92 | 0,31 |
| 432.000,00 | 443.999,99 | 5 | 0,03 | 2.177.866,77 | 0,11 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 | 0,03 | 2.177.866,77 | 0,11 |
| 444.000,00 | 455.999,99 | 6 | 0,04 | 2.720.210,77 | 0,14 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6 | 0,04 | 2.720.210,77 | 0,14 |
| 456.000,00 | 467.999,99 | 3 | 0,02 | 1.389.998,85 | 0,07 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 | 0,02 | 1.389.998,85 | 0,07 |
| 468.000,00 | 479.999,99 | 3 | 0,02 | 1.430.936,65 | 0,08 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 | 0,02 | 1.430.936,65 | 0,08 |
| 480.000,00 | 491.999,99 | 4 | 0,02 | 1.945.433,64 | 0,10 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 | 0,02 | 1.945.433,64 | 0,10 |
| 492.000,00 | 503.999,99 | 7 | 0,04 | 3.491.168,25 | 0,18 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7 | 0,04 | 3.491.168,25 | 0,18 |
| 504.000,00 | 515.999,99 | 2 | 0,01 | 1.020.717,97 | 0,05 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,01 | 1.020.717,97 | 0,05 |
| 516.000,00 | 527.999,99 | 2 | 0,01 | 1.051.554,16 | 0,06 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,01 | 1.051.554,16 | 0,06 |
| 528.000,00 | 539.999,99 | 1 | 0,01 | 536.164,41 | 0,03 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 536.164,41 | 0,03 |
| 540.000,00 | 551.999,99 | 4 | 0,02 | 2.179.658,86 | 0,11 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 | 0,02 | 2.179.658,86 | 0,11 |
| 552.000,00 | 563.999,99 | 3 | 0,02 | 1.676.195,58 | 0,09 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 | 0,02 | 1.676.195,58 | 0,09 |
| 564.000,00 | 575.999,99 | 2 | 0,01 | 1.130.018,64 | 0,06 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,01 | 1.130.018,64 | 0,06 |
| 576.000,00 | 587.999,99 | 1 | 0,01 | 580.811,04 | 0,03 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 580.811,04 | 0,03 |
| 600.000,00 | 611.999,99 | 4 | 0,02 | 2.425.545,57 | 0,13 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 | 0,02 | 2.425.545,57 | 0,13 |
| 612.000,00 | 623.999,99 | 2 | 0,01 | 1.237.578,20 | 0,07 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,01 | 1.237.578,20 | 0,07 |
| 624.000,00 | 635.999,99 | 2 | 0,01 | 1.258.472,90 | 0,07 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,01 | 1.258.472,90 | 0,07 |
| 636.000,00 | 647.999,99 | 2 | 0,01 | 1.277.185,29 | 0,07 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,01 | 1.277.185,29 | 0,07 |
| 672.000,00 | 683.999,99 | 1 | 0,01 | 675.919,42 | 0,04 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 675.919,42 | 0,04 |
| 696.000,00 | 707.999,99 | 1 | 0,01 | 705.403,60 | 0,04 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 705.403,60 | 0,04 |
| 708.000,00 | 719.999,99 | 2 | 0,01 | 1.422.556,91 | 0,07 | 1 | 0,23 | 1.666,81 | 1,30 | 2 | 0,01 | 1.420.890,10 | 0,07 |

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/08/2020

Divisa / *Currency*: EUR

| Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i> | Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i> | | | | Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i> | | | | Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i> | | | |
|---|---|---------------|-------------------------|---------------|--|---------------|-------------------------|---------------|---|---------------|-------------------------|---------------|
| | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % |
| 936.000,00 947.999,99 | 2 | 0,01 | 1.880.637,96 | 0,10 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,01 | 1.880.637,96 | 0,10 |
| 984.000,00 995.999,99 | 1 | 0,01 | 986.518,44 | 0,05 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 986.518,44 | 0,05 |
| 1.176.000,00 1.187.999,99 | 1 | 0,01 | 1.177.862,75 | 0,06 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 1.177.862,75 | 0,06 |
| 1.332.000,00 1.343.999,99 | 1 | 0,01 | 1.337.401,70 | 0,07 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 1.337.401,70 | 0,07 |
| 1.668.000,00 1.679.999,99 | 1 | 0,01 | 1.668.588,30 | 0,09 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 1.668.588,30 | 0,09 |
| Total : | 16.193 | 100,00 | 1.900.865.463,26 | 100,00 | 435 | 100,00 | 128.291,20 | 100,00 | 16.193 | 100,00 | 1.900.737.172,06 | 100,00 |
| Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> : | | | | | | | | | | | | |
| Media Simple / <i>Average</i> : | | | 117.388,10 | | | | 294,92 | | | | 117.380,17 | |
| Mínimo / <i>Minimum</i> : | | | 3.793,79 | | | | 24,71 | | | | 3.793,79 | |
| Máximo / <i>Maximum</i> : | | | 1.668.588,30 | | | | 3.634,81 | | | | 1.668.588,30 | |