

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 27.12.2017
Actual / Current 18.12.2017
Precedente / Preceding 25.09.2017
24.11.2014

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	532.269.846,96		
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d) Actual Current		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months) Actual Current	18.12.2017	394.776,85 % (b / e) 0,074%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months) Actual Current	18.12.2017	531.784.627,98
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months) Actual Current	18.12.2017	90.442,13
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months) Actual Current	18.12.2017	532.179.404,83 % (e / g) 76,02%
f Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Actual Current	18.12.2017	90.442,13 % (f / g) 0,01%
g Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial	24.11.2014	700.019.357,44

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente	25.09.2017	479.052.856,10		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente	25.09.2017	63.000.000,00	% (B / C)	11,622%
C Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente	25.09.2017	542.052.856,10		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

h Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	25.09.2017	35.000.000,00		
i Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	25.09.2017	35.000.000,00	(i - h)	0,00
j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	27.12.2017	35.000.000,00		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	27.12.2017	35.000.000,00	(k - j)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series: place deferred in priority of payments

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
18.12.2017	% (f / g)	> 4,00%	0,01%	N
				N
27.12.2017	% C- (C-e)	> 10,00%	6,58%	N
18.12.2017	% (b / e)	> 1,00%	0,074%	N
27.12.2017	(k - j)	< 0,00	0,00	N
27.12.2017	24.11.2014	años/years < 3,00	3,09	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
18.12.2017	% (a / g)	< 10,00%	76,04%	N