

BANCAJA - BVA VPO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad +3 meses

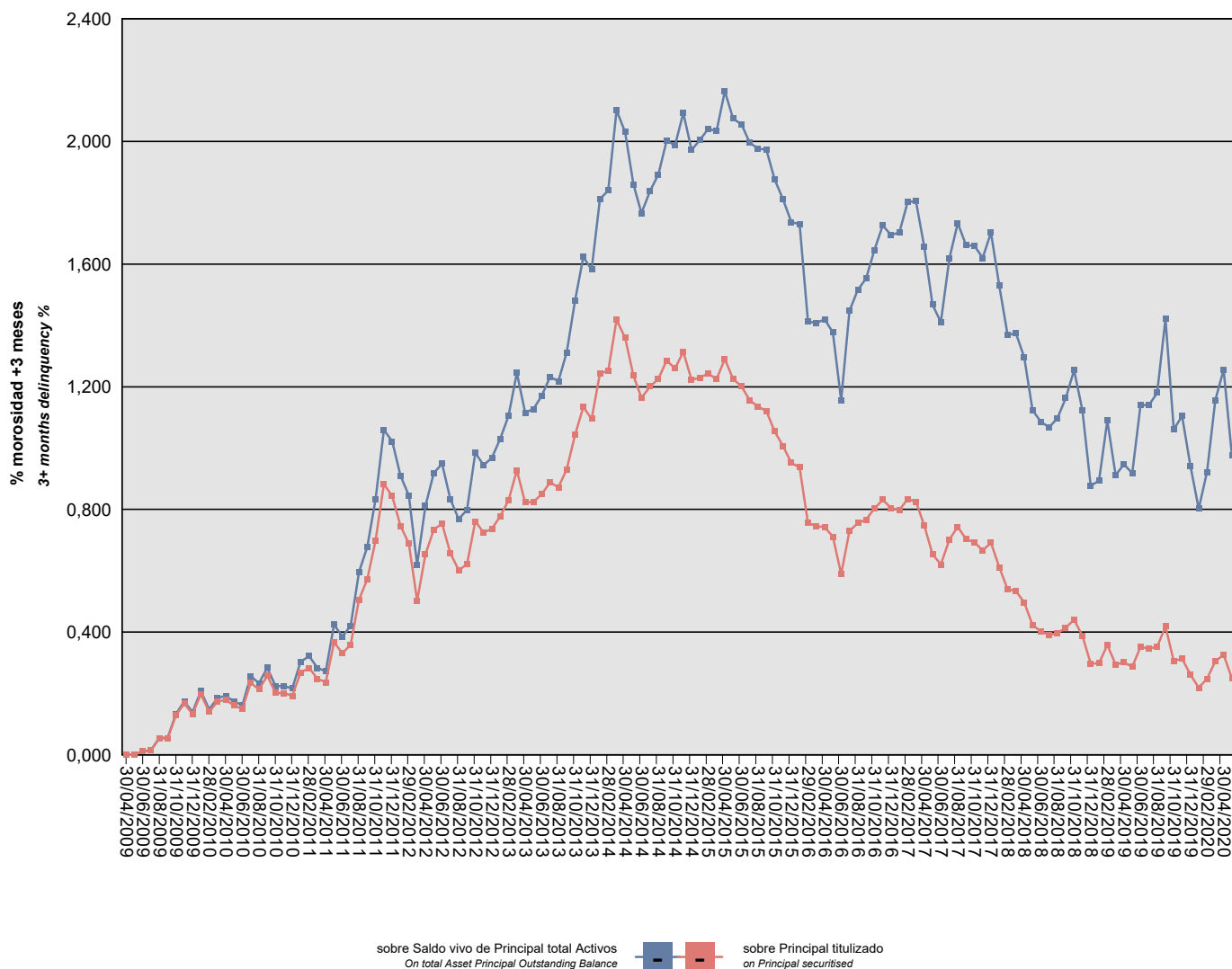
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2020

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



BANCAJA - BVA VPO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad +3 meses

Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2020

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora (Ppal. Miles €) Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad +3 meses 3+ months delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
30/04/2009	0,000	0,00%	0,00%
31/05/2009	0,000	0,00%	0,00%
30/06/2009	44,396	0,01%	0,01%
31/07/2009	55,666	0,01%	0,01%
31/08/2009	208,205	0,05%	0,05%
30/09/2009	207,968	0,05%	0,05%
31/10/2009	499,015	0,13%	0,13%
30/11/2009	651,924	0,17%	0,17%
31/12/2009	518,373	0,14%	0,13%
31/01/2010	768,563	0,21%	0,20%
28/02/2010	545,741	0,15%	0,14%
31/03/2010	672,568	0,18%	0,17%
30/04/2010	700,416	0,19%	0,18%
31/05/2010	624,950	0,17%	0,16%
30/06/2010	581,353	0,16%	0,15%
31/07/2010	916,264	0,26%	0,23%
31/08/2010	831,109	0,23%	0,21%
30/09/2010	1.005,487	0,28%	0,26%
31/10/2010	785,248	0,22%	0,20%
30/11/2010	784,319	0,22%	0,20%
31/12/2010	749,334	0,22%	0,19%
31/01/2011	1.043,673	0,30%	0,27%
28/02/2011	1.102,686	0,32%	0,28%
31/03/2011	964,120	0,28%	0,25%
30/04/2011	921,464	0,27%	0,24%
31/05/2011	1.429,575	0,42%	0,37%
30/06/2011	1.289,707	0,39%	0,33%
31/07/2011	1.399,823	0,42%	0,36%
31/08/2011	1.973,055	0,60%	0,51%
30/09/2011	2.230,202	0,68%	0,57%
31/10/2011	2.728,136	0,83%	0,70%
30/11/2011	3.440,985	1,06%	0,88%
31/12/2011	3.289,278	1,02%	0,84%
31/01/2012	2.910,266	0,91%	0,75%
29/02/2012	2.687,334	0,84%	0,69%
31/03/2012	1.958,049	0,62%	0,50%
30/04/2012	2.547,596	0,81%	0,65%
31/05/2012	2.863,379	0,92%	0,73%
30/06/2012	2.940,523	0,95%	0,75%

BANCAJA - BVA VPO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad +3 meses

Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2020

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora (Ppal. Miles €) Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad +3 meses 3+ months delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
31/07/2012	2.561,779	0,83%	0,66%
31/08/2012	2.346,787	0,77%	0,60%
30/09/2012	2.422,652	0,80%	0,62%
31/10/2012	2.968,441	0,98%	0,76%
30/11/2012	2.827,928	0,94%	0,73%
31/12/2012	2.875,218	0,97%	0,74%
31/01/2013	3.033,892	1,03%	0,78%
28/02/2013	3.236,024	1,11%	0,83%
31/03/2013	3.616,645	1,25%	0,93%
30/04/2013	3.210,691	1,12%	0,82%
31/05/2013	3.217,968	1,13%	0,83%
30/06/2013	3.316,259	1,17%	0,85%
31/07/2013	3.464,574	1,23%	0,89%
31/08/2013	3.400,922	1,22%	0,87%
30/09/2013	3.627,804	1,31%	0,93%
31/10/2013	4.067,094	1,48%	1,04%
30/11/2013	4.424,234	1,62%	1,13%
31/12/2013	4.271,433	1,58%	1,10%
31/01/2014	4.849,305	1,81%	1,24%
28/02/2014	4.882,302	1,84%	1,25%
31/03/2014	5.532,422	2,10%	1,42%
30/04/2014	5.303,789	2,03%	1,36%
31/05/2014	4.822,340	1,86%	1,24%
30/06/2014	4.542,022	1,77%	1,16%
31/07/2014	4.684,887	1,84%	1,20%
31/08/2014	4.781,589	1,89%	1,23%
30/09/2014	5.013,606	2,00%	1,29%
31/10/2014	4.913,182	1,99%	1,26%
30/11/2014	5.122,575	2,09%	1,31%
31/12/2014	4.768,083	1,97%	1,22%
31/01/2015	4.798,525	2,00%	1,23%
28/02/2015	4.847,268	2,04%	1,24%
31/03/2015	4.779,227	2,03%	1,23%
30/04/2015	5.033,947	2,16%	1,29%
31/05/2015	4.776,504	2,07%	1,22%
30/06/2015	4.686,622	2,06%	1,20%
31/07/2015	4.506,732	2,00%	1,16%
31/08/2015	4.425,788	1,98%	1,13%
30/09/2015	4.372,550	1,97%	1,12%

BANCAJA - BVA VPO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad +3 meses

Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2020

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora (Ppal. Miles €) Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad +3 meses 3+ months delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
31/10/2015	4.111,019	1,88%	1,05%
30/11/2015	3.926,693	1,81%	1,01%
31/12/2015	3.714,511	1,74%	0,95%
31/01/2016	3.655,615	1,73%	0,94%
29/02/2016	2.948,784	1,41%	0,76%
31/03/2016	2.905,526	1,41%	0,74%
30/04/2016	2.897,183	1,42%	0,74%
31/05/2016	2.774,212	1,38%	0,71%
30/06/2016	2.296,991	1,16%	0,59%
31/07/2016	2.846,454	1,45%	0,73%
31/08/2016	2.947,767	1,52%	0,76%
30/09/2016	2.990,047	1,55%	0,77%
31/10/2016	3.134,187	1,65%	0,80%
30/11/2016	3.243,685	1,73%	0,83%
31/12/2016	3.140,652	1,69%	0,81%
31/01/2017	3.110,347	1,70%	0,80%
28/02/2017	3.253,456	1,80%	0,83%
31/03/2017	3.219,014	1,81%	0,83%
30/04/2017	2.916,337	1,66%	0,75%
31/05/2017	2.549,841	1,47%	0,65%
30/06/2017	2.419,534	1,41%	0,62%
31/07/2017	2.736,934	1,62%	0,70%
31/08/2017	2.898,693	1,73%	0,74%
30/09/2017	2.741,326	1,66%	0,70%
31/10/2017	2.702,194	1,66%	0,69%
30/11/2017	2.600,966	1,62%	0,67%
31/12/2017	2.696,034	1,70%	0,69%
31/01/2018	2.384,082	1,53%	0,61%
28/02/2018	2.104,214	1,37%	0,54%
31/03/2018	2.082,983	1,37%	0,53%
30/04/2018	1.936,905	1,30%	0,50%
31/05/2018	1.651,042	1,12%	0,42%
30/06/2018	1.569,298	1,09%	0,40%
31/07/2018	1.523,609	1,07%	0,39%
31/08/2018	1.547,248	1,10%	0,40%
30/09/2018	1.616,956	1,16%	0,41%
31/10/2018	1.716,617	1,25%	0,44%
30/11/2018	1.514,545	1,12%	0,39%
31/12/2018	1.158,416	0,88%	0,30%

BANCAJA - BVA VPO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad +3 meses

Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2020

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora (Ppal. Miles €) Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad +3 meses 3+ months delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
31/01/2019	1.163,380	0,89%	0,30%
28/02/2019	1.396,425	1,09%	0,36%
31/03/2019	1.148,250	0,91%	0,29%
30/04/2019	1.174,590	0,95%	0,30%
31/05/2019	1.121,129	0,92%	0,29%
30/06/2019	1.371,347	1,14%	0,35%
31/07/2019	1.349,488	1,14%	0,35%
31/08/2019	1.376,065	1,18%	0,35%
30/09/2019	1.630,841	1,42%	0,42%
31/10/2019	1.193,282	1,06%	0,31%
30/11/2019	1.220,596	1,10%	0,31%
31/12/2019	1.019,309	0,94%	0,26%
31/01/2020	852,923	0,80%	0,22%
29/02/2020	964,326	0,92%	0,25%
31/03/2020	1.189,789	1,16%	0,31%
30/04/2020	1.272,311	1,26%	0,33%
31/05/2020	970,581	0,98%	0,25%