

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/09/2018  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 14/07/2014

**NIF**  
 V87061917

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulación, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 BBVA

**Administrador Activos**  
 BBVA

**Entidad Directora y Suscriptor**  
 BBVA

**Depositario Activos**  
 BBVA

**Agente Pago Bonos**  
 BBVA

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 BBVA

**Préstamo Subordinado**  
 BBVA

**Auditor Fondo**  
 KPMG Auditores

**Valores emitidos: Bonos de Titulación**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305036008	16/07/2014 34.850	75.324,30 2.625.051.855,00 75,32%	100.000,00 3.485.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 26/10/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/10/2018 "Pass-Through" Secuencial	A(h)(sf) Asf	A (sf) A (sf)
Serie B ES0305036016	16/07/2014 6.150	100.000,00 615.000.000,00 100,00%	100.000,00 615.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0790% 26/10/2018 20,18889 Bruto 16,353000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/10/2018 "Pass-Through" Secuencial	BBB(low ) A-	BB (sf) A- (sf)
<b>Total</b>		<b>3.240.051.855,00</b>	<b>4.100.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	8,97	8,04	7,25	6,58	6,00	5,50	5,07	4,70
		Amort. final	Años	Fecha	11/07/2027	09/08/2026	24/10/2025	20/02/2025	24/07/2024	24/01/2024	20/08/2023	04/04/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	8,97	8,04	7,25	6,58	6,00	5,50	5,07	4,70
		Amort. final	Años	Fecha	11/07/2027	09/08/2026	24/10/2025	20/02/2025	24/07/2024	24/01/2024	20/08/2023	04/04/2023
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	21,99	20,50	19,09	17,88	16,84	15,82	14,83	13,87
		Amort. final	Años	Fecha	15/07/2040	18/01/2039	23/08/2037	06/06/2036	22/05/2035	16/05/2034	21/05/2033	04/06/2032
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	21,99	20,50	19,09	17,88	16,84	15,82	14,83	13,87
		Amort. final	Años	Fecha	15/07/2040	18/01/2039	23/08/2037	06/06/2036	22/05/2035	16/05/2034	21/05/2033	04/06/2032

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
	% MC		% MC		% MC	
Serie A	81,02%	2.625.051.855,00	25,31%	85,00%	3.485.000.000,00	20,00%
Serie B	18,98%	615.000.000,00	6,33%	15,00%	615.000.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		3.240.051.855,00			4.100.000.000,00	
Fondo de Reserva	6,33%	205.000.000,00		5,00%	205.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	246.578.891,22	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	6.579.374,04		
Ints. cobrados ptes de ingreso	845.181,90		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Subordinado L/P		205.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	0,00

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	26.038	28.261	
Principal			
Pendiente vencimiento	3.198.640.370,12	4.100.109.670,50	
Medio	122.845,09	145.080,13	
Mínimo	213,64	860,48	
Máximo	1.842.282,86	2.246.581,98	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,59%	1,37%	
Mínimo	0,00%	0,79%	
Máximo	6,55%	6,55%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	280	327	
Mínimo	31/10/2018	31/08/2014	
Máximo	28/02/2054	28/02/2054	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,41%	99,28%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,59%	0,72%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	
0,01 - 10%	0,12	7,00	0,06
10,01 - 20%	0,37	16,04	0,19
20,01 - 30%	1,29	25,80	0,51
30,01 - 40%	3,43	35,77	1,26
40,01 - 50%	10,23	45,81	2,39
50,01 - 60%	37,69	55,66	9,33
60,01 - 70%	38,90	64,28	44,73
70,01 - 80%	6,63	73,67	36,10
80,01 - 90%	1,22	83,18	4,31
90,01 - 100%	0,03	93,63	1,12
100,01 - 110%	0,02	104,21	
110,01 - 120%	0,04	113,80	
120,01 - 130%	0,01	120,77	
Medio ponderado	58,35		67,53
Mínimo	0,16		0,77
Máximo	216,38		99,12

# BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/09/2018

Divisa: EUR

Fecha constitución  
14/07/2014

NIF  
V87061917

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,14%	0,17%	0,18%	0,18%	0,13%
Tasa anual equivalente	1,72%	2,06%	2,10%	2,17%	1,55%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	20,21%	20,01%
Aragón	1,75%	1,77%
Asturias	1,87%	1,82%
Canarias	5,83%	5,78%
Cantabria	1,24%	1,24%
Castilla y León	3,65%	3,67%
Castilla-La Mancha	3,84%	3,79%
Cataluña	17,19%	17,16%
Ceuta	0,58%	0,59%
Comunidad Valenciana	12,62%	12,53%
Extremadura	1,42%	1,41%
Galicia	5,73%	5,67%
Islas Baleares	2,51%	2,61%
La Rioja	0,43%	0,46%
Madrid	14,05%	14,34%
Méllida	0,52%	0,54%
Murcia	3,25%	3,18%
Navarra	0,65%	0,65%
País Vasco	2,67%	2,78%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	10.188	4.418.044,30	630.000,82	0,00	5.048.045,12	71,90	1.269.485.782,76	1.274.533.827,88	97,41	55,45
De > 1 a = 2 Meses	99	101.443,95	20.741,23	0,00	122.185,18	1,74	12.519.136,71	12.641.321,89	0,97	59,47
De > 2 a = 3 Meses	13	18.029,14	2.676,72	0,00	20.705,86	0,29	1.406.696,60	1.427.402,46	0,11	58,94
De > 3 a = 6 Meses	21	39.145,25	8.955,94	1.446,22	49.547,41	0,71	2.457.122,14	2.506.669,55	0,19	63,04
De > 6 a < 12 Meses	28	103.985,87	23.871,85	8.554,71	136.412,43	1,94	3.415.738,49	3.552.150,92	0,27	61,79
De = 12 a < 18 Meses	24	297.229,79	34.923,95	9.523,62	341.677,36	4,87	2.726.330,26	3.068.007,62	0,23	70,23
De = 18 a < 24 Meses	19	149.007,26	34.329,15	6.711,42	190.047,83	2,71	2.375.089,17	2.565.137,00	0,20	61,05
De ≥ 2 Años	52	802.080,19	248.820,95	61.662,53	1.112.563,67	15,85	7.053.285,20	8.165.848,87	0,62	70,64
Subtotal	10.444	5.928.965,75	1.004.320,61	87.898,50	7.021.184,86	100,00	1.301.439.181,33	1.308.460.366,19	100,00	55,63
Total	10.444	5.928.965,75	1.004.320,61	87.898,50	7.021.184,86		1.301.439.181,33	1.308.460.366,19		